

Výroční zpráva
společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s.
za rok 2025

.....
Tuto výroční zprávu vyhotovila společnost AGROPODNIK Hodonín a.s., IČO 46971963, se sídlem na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 903/KSBR. Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČ 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.



Výroční zpráva společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. za rok 2025

podle § 21 odst. 1 až 4 zákona o účetnictví

(Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. je dále v této a dalších součástech výroční zprávy uváděna též jen jako „společnost AGROPODNIK Hodonín“ nebo „společnost“ nebo „účetní jednotka“.)

1. Přehled činnosti společnosti

Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. se věnuje zemědělské výrobě - živočišné výrobě spočívající zejména ve výrobě vajec, chovu slepic, odchovu kuřic, a výrobě vaječné melanže.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

Společnost v roce 2025 vykázala účetní zisk ve výši 26 mil. Kč. Tržby společnosti za vlastní výrobky, služby a zboží dosáhly v roce 2025 částky 154 mil. Kč, což je o 54 mil. Kč více než v roce 2024. Tento nárůst byl jenom částečně způsoben zvýšenou produkcí o téměř 10%. Hlavním katalyzátorem byl meziroční nárůst realizační ceny vajec způsobený nedostatkem tohoto produktu v celé Evropě, a to především v důsledku rozšiřující se ptačí chřipky a probíhajících přestaveb klecových systémů ustájení nosnic na alternativní chovy.

Vývoj hospodaření společnosti v roce 2025 lze hodnotit jako velmi uspokojivý.

3. Hospodářské postavení společnosti

Společnost patří v rámci České republiky k menším producentům konzumních vajec, avšak s mnohaletou historií. Společnost si drží své místo na trhu a její podnikatelské aktivity jsou na stabilní úrovni.

4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31.12.2025 jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Žádné takové skutečnosti nenastaly.

5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty

Společnost plánuje v dalších letech pokračovat ve stávající výrobní činnosti na střediscích v Ratíškovcích a Dolním Újezdu. Střediska Strakonice a Osík jsou pronajaty jiným společností.

Vzhledem ke schválenému zákonu o zákazu chovu drůbeže v klecích od roku 2027, společnost v uplynulých letech investovala do rozsáhlých rekonstrukcí stájových technologií, čímž tuto povinnost splnila o celý rok dříve než ukládá zákon.

Významným rizikem pro činnost společnosti je pak ale možný pokles realizačních cen vajec v důsledku dovozů jejich levnějších variant ze zemí, které zatím o zrušení klecových systémů ani neuvažují nebo požadují co nejdelší oddálení platnosti zákona zakazujícího chov nosnic v klecích.

Velmi vysokým rizikem intenzivního chovu hospodářských zvířat, obzvláště v posledních letech, je vysoké nebezpečí infekčních nákaz přímo v chovu nebo v ochranném pásmu.

6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neměla v roce 2025 žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Odpovědný přístup k ochraně životního prostředí je nedílnou součástí společensky odpovědného podnikání společnosti. Ať už je to zaměření na využívání obalových materiálů s co nejnižší zátěží pro životní prostředí, hospodárné nakládání s energiemi (využití FVE na výrobu elektrické energie či na ohřev teplé vody) nebo odpovědné zacházení s odpadem a jeho důsledné třídění.

Společnost dodržuje zásady správné zemědělské praxe, IPPC (Integrovaná prevence a omezování znečištění) a HACCP (Analýza rizika a kritické kontrolní body).



8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

Společnost plní veškeré své závazky vůči zaměstnancům. K 31.12.2025 činil konečný fyzický počet pracovníků 44 zaměstnanců. V účetní jednotce není organizováno odborové sdružení zaměstnanců, jejich nároky se řídí zákoníkem práce.

9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

10. Informace podávané ve smyslu § 21 odst. 4 zákona o účetnictví v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv

Investiční nástroje a obdobná aktiva a pasiva nejsou.

V Ratíškovicích dne 20.2.2026

AGROPODNIK Hodonín a.s.

.....
Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva

.....
Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva



Řádná účetní závěrka společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. ke dni 31.12.2025

ROZVAHA v celých tis. Kč

Označení řádku	a	AKTIVA	b	Číslo řádku	c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
						Brutto	Korekce	Netto	Netto
						1	2	3	4
		AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)		001.		539 579	-229 203	310 376	273 948
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál		002.		0	0	0	0
B.		Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)		003.		465 220	-229 203	236 017	203 324
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)		004.		0	0	0	0
B. I.	1.	Nehmotné výsledky vývoje		005.		0	0	0	0
	2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)		006.		0	0	0	0
	1.	Software		007.		0	0	0	0
	2.	Ostatní ocenitelná práva		008.		0	0	0	0
	3.	Goodwill		009.		0	0	0	0
	4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		010.		0	0	0	0
	5.	Poskyt.zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)		011.		0	0	0	0
	1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		012.		0	0	0	0
	2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		013.		0	0	0	0
B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)		014.		465 145	-229 203	235 942	203 249
B. II.	1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)		015.		246 816	-127 611	119 205	95 542
	1.	Pozemky		016.		3 463	0	3 463	3 463
	2.	Stavby		017.		243 353	-127 611	115 742	92 079
	2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		018.		189 213	-101 592	87 621	74 479
	3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		019.		0	0	0	0
	4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)		020.		0	0	0	0
	1.	Pěstitelské celky trvalých porostů		021.		0	0	0	0
	2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		022.		0	0	0	0
	3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		023.		0	0	0	0
	5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)		024.		29 116	0	29 116	33 228
	1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		025.		0	0	0	0
	2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		026.		29 116	0	29 116	33 228
B. III.		Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)		027.		75	0	75	75
B. III.	1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		028.		0	0	0	0
	2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		029.		0	0	0	0
	3.	Podíly- podstatný vliv		030.		0	0	0	0
	4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		031.		0	0	0	0
	5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		032.		75	0	75	75
	6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní		033.		0	0	0	0
	7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)		034.		0	0	0	0
	1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek		035.		0	0	0	0
	2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		036.		0	0	0	0



Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037.	74 247	0	74 247	70 530
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.	21 102	0	21 102	21 720
C. I. 1.	Materiál	039.	915	0	915	1 561
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040.	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.	552	0	552	1 408
1.	Výrobky	042.	552	0	552	1 408
2.	Zboží	043.	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.	19 635	0	19 635	18 751
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.	22 305	0	22 305	17 109
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.	7	0	7	7
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048.	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050.	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	051.	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.	7	0	7	7
1.	Pohledávky za společníky	053.	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.	7	0	7	7
3.	Dohadné účty aktivní	055.	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	056.	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.	22 298	0	22 298	17 102
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058.	19 888	0	19 888	15 322
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	060.	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.	2 410	0	2 410	1 780
1.	Pohledávky za společníky	062.	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	064.	535	0	535	871
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.	1 860	0	1 860	840
5.	Dohadné účty aktivní	066.	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	067.	15	0	15	69
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	069.	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	070.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	071.	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.	30 840	0	30 840	31 701
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.	187	0	187	138
2.	Peněžní prostředky na účtech	077.	30 653	0	30 653	31 563
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078.	112	0	112	94
D. 1.	Náklady příštích období	079.	112	0	112	94
2.	Komplexní náklady příštích období	080.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	081.	0	0	0	0

Ozna- čení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082.	310 376	273 948
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083.	267 784	241 834
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	99 123	99 123
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	99 123	99 123
2.	Vlastní podíly	086.	0	0
3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088.	20 000	20 000
A. II. 1.	Ážio	089.	0	0
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	20 000	20 000
1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	20 000	20 000
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění ma- jetku a závazků	092.	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korp- orací	094.	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách ob- chodních korporací	095.	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	18 765	18 902
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	098.	18 765	18 902
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	103 810	96 153
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	103 810	96 153
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účet- ního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	26 086	7 656
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	103.	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104.	35 619	25 973
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105.	2 518	2 440
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné zá- vazky	106.	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	0	0
4.	Ostatní rezervy	109.	2 518	2 440
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110.	33 101	23 533
C. I	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111.	2 729	0
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0
8.	Odložený daňový závazek	121.	2 729	0
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	0	0
1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0
3.	Jiné závazky	125.	0	0

Ozna- čení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
C.II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	30 372	23 533
C. II.	1. Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
	1. Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
	2. Ostatní dlouhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	11	11
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	22 353	18 842
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	8 008	4 680
	1. Závazky ke společníkům	137.	0	0
	2. Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	0
	3. Závazky k zaměstnancům	139.	1 824	1 566
	4. Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	1 006	906
	5. Stát - daňové závazky a dotace	141.	3 145	172
	6. Dohadné účty pasivní	142.	50	42
	7. Jiné závazky	143.	1 983	1 994
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C. III.	1. Výdaje příštích období	145.	0	0
	2. Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	6 973	6 141
D.	1. Výdaje příštích období	148.	6 811	6 141
	2. Výnosy příštích období	149.	162	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v celých tis. Kč

Ozna- čení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001.	151 654	98 675
II.	Tržby za prodej zboží	002.	2 742	1 214
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003.	84 756	67 396
A. 1.	Náklady vynaložené na prodej zboží	004.	1 850	845
2.	Spotřeba materiálu a energie	005.	60 789	53 814
3.	Služby	006.	22 117	12 737
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007.	2 744	-4 728
C.	Aktivace	008.	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009.	24 400	21 730
D. 1.	Mzdové náklady	010.	17 612	15 727
2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	011.	6 788	6 003
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012.	5 699	5 069
2.	Ostatní náklady	013.	1 089	934
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014.	12 321	10 058
E. 1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	015.	12 321	10 058
1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - trvalé	016.	15 918	15 409
2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - dočasné	017.	-3 597	-5 351
2.	Úpravy hodnot zásob	018.	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	019.	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020.	3 989	3 779
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021.	111	266
2.	Tržby z prodaného materiálu	022.	192	181
3.	Jiné provozní výnosy	023.	3 686	3 332
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024.	2 862	2 829
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025.	2	7
2.	Prodaný materiál	026.	191	179
3.	Daně a poplatky	027.	855	845
4.	Rezervy v provozní oblasti a kompletní náklady příštích období	028.	79	-21
5.	Jiné provozní náklady	029.	1 735	1 819
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	030.	31 302	6 383
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	031.	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032.	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	033.	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034.	0	0

Označení řádků a		Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
V.		Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	035.	0	0
V.	1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036.	0	0
	2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037.	0	0
H.		Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038.	0	0
VI.		Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	039.	582	1 353
VI.	1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040.	0	0
	2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041.	582	1 353
I.		Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042.	0	0
J.		Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	043.	0	0
J.	1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044.	0	0
	2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045.	0	0
VII.		Ostatní finanční výnosy	046.	2	8
K.		Ostatní finanční náklady	047.	139	88
*		Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	048.	445	1 273
**		Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	049.	31 747	7 656
L.		Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	050.	5 661	0
L.	1.	Daň z příjmů splatná	051.	2 932	0
	2.	Daň z příjmů odložená	052.	2 729	0
**		Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	053.	26 086	7 656
M.		Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054.	0	0
***		Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	055.	26 086	7 656
...		Čistý obrát za období	056.	157 668	102 832

PŘEHLED O PĚNĚŽNÍCH TOCÍCH v celých tis. Kč

Položka výkazu		Aktuální ob- dobí	Minulé ob- dobí
P	Počáteční stav peněžních prostředků	31 701	63 405
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z	Výsledek hospodaření	31 748	7 656
A 1	CELKEM úpravy o nepeněžní operace	11 709	8 424
A 1 1	Odpisy stálých aktiv (+)	15 918	15 409
A 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 518	-5 372
A 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-)	-109	-260
A 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných a vyúčto- vané výnosové úroky (-)	-582	-1 353
A 1 6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace (+/-)	0	0
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	43 457	16 080
A 2	CELKEM změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	141	-4 430
A 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv (+/-)	-5 215	974
A 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv (+/-)	4 738	-987
A 2 3	Změna stavu zásob (+/-)	618	-4 417
A 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do pe- něžních prostředků a ekvivalentů		
A * *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořád- nými položkami	43 598	11 650
A 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných (-)		
A 4	Přijaté úroky (+)	582	1 354
A 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období (-)		
A 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku		
A * * *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	44 180	13 004
Peněžní toky z investiční činnosti			
B 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-45 015	-44 886
B 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	111	266
B 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B * * *	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-44 904	-44 620
Peněžní toky z finančních činností			
C 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků (+/-)	0	0
C 1 1	Čerpání půjček a úvěrů - závazky		
C 1 2	Splátky půjček a úvěrů - závazky		
C 1 3	Půjčky a úvěry mimo skupinu		
C 1 4	Pohledávky a závazky typu úvěrů - skupina		
C 1 5	Příjmy a výdaje krátkodobého finančního majetku		
C 2	CELKEM dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-137	-88
C 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení zákl. kapitálu, emis- ního ážia, rez.fondu atd.(+)		
C 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům (-)		
C 2 3	Dary do kapitálu a další vklady peněžních prostředků společníků a ak- cionářů (+)		
C 2 4	Úhrada ztráty společníky (+)		
C 2 5	Přímé platby na vrub fondů (-)	-137	-88
C 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně (-)		
C * * *	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-137	-88
F	PENĚŽNÍ TOK CELKEM	-861	-31 704
R	Konečný stav peněžních prostředků	30 840	31 701

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU v celých tis. Kč

	Stav k 31.12.2023	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2024	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2025
Počet akcií nebo podílů	1			1			1
Základní kapitál	99 123			99 123			99 123
Vlastní podíly	0			0			0
Změny základního kapitálu	0			0			0
Ážio	0			0			0
Ostatní kapitálové fondy	20 000			20 000			20 000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Ostatní rezervní fondy	0			0			0
Statutární a ostatní fondy	18 990		-88	18 902		-137	18 765
Nerozdělený zisk minulých let	66 700	29 453	0	96 153	7 657		103 810
Neuhrazená ztráta minulých let	0			0			0
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	29 453	7 656	-29 453	7 656	26 086	-7 656	26 086
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0
Vlastní kapitál celkem	234 266	37 109	-29 541	241 834	33 743	-7 793	267 784

PŘÍLOHA v účetní závěrce sestavená společností AGROPODNIK Hodonín a.s. (dále jen „společnost“) k rozvahovému dni 31.prosinci 2025

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

AGROPODNIK Hodonín je akciová společnost, která byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 903 dne 1.října 1992, identifikační číslo 469 71 963 a její sídlo je na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice. Hlavním předmětem podnikání společnosti je zemědělská výroba (živočišná výroba – chov kuřic a nosnic produkujících konzumní vejce za účelem jejich dalšího prodeje)

Společnost je přímo ovládána společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která má ve společnosti akcie ve jmenovité hodnotě 100% základního kapitálu. To znamená, že společnost AGROFERT, a.s. je jediným akcionářem společnosti a řídí ji jako člena koncernu AGROFERT.

Společnost je jako konsolidovaná účetní jednotka součástí konsolidované účetní závěrky společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4. Konsolidovanou účetní závěrku společnosti AGROFERT, a.s. je možné získat v rámci konsolidované výroční zprávy ve sbírce listin obchodního rejstříku, kde ji společnost AGROFERT, zveřejňuje.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví, prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů pro podnikatele ve znění platném pro rok 2025 a 2024.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY

Účetní metody, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31.12.2025 a 2024 a v účetních obdobích roků 2025 a 2024 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč, jehož doba použitelnosti převyšuje 1 rok, se odepisuje do nákladů po dobu předpokládané doby životnosti.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:



	Počet let (od-do)
Nehmotné výsledky vývoje	3 - 5
Software	3 - 5
Ostatní ocenitelná práva	6 - 25
Goodwill	5
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných peněžních toků generovaných daným aktivem.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění, pokud vznikly před zařazením do majetku a zahájením odepisování.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popřípadě přiřaditelné nepřímé náklady. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč, jehož doba použitelnosti převyšuje 1 rok, se odepisuje do nákladů po dobu předpokládané doby životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Pěstitelské celky trvalých porostů	15 - 25
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných peněžních toků generovaných daným aktivem.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti a ostatní realizovatelné cenné papíry.

Podíly a cenné papíry se, v okamžiku vzniku účetního případu, oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se k rozvahovému dni oceňují pořizovací cenou. Pokud dochází u tohoto majetku k poklesu účetní hodnoty, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

Ostatní majetkové účasti se k rozvahovému dni oceňují reálnou hodnotou. Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici. Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, oceňují se majetkové účasti k rozvahovému dni pořizovacími cenami se zohledněním případné opravné položky.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami včetně vedlejších nákladů souvisejících s pořízením. Úbytky ze skladu se oceňují váženým aritmetickým průměrem.

Výrobky se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a podíl výrobní režie.

Úbytky vlastních výrobků se oceňují váženým aritmetickým průměrem.

O dospělých zvířatech a jejich skupinách s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázaných v rámci dlouhodobého majetku se účtuje jako o zásobách. Příchovky zvířat se oceňují vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou v případech, kdy vlastní náklady nelze zjistit. Váhové a vzrůstové přírůstky zvířat se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady přírůstků zvířat se oceňují na základě plánované kalkulace výroby.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Případné zvýšení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary do hmotného majetku a pod.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše, nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků, částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

h) Leasing

Pořizovací cena majetku najatého formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu České národní banky platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daň odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.



Společnost je poplatníkem dorovnávací daně. Při výpočtu nákladů na dorovnávací daň se vychází z informací dostupných k datu sestavení účetní závěrky. Vzhledem k tomu, že výpočet této daňové povinnosti zahrnuje celou řadu položek, které vycházejí z účetnictví jiných společností v rámci koncernu AGROFERT, jedná se o odhad.

m) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku, snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

n) Přehled o peněžních tocích

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

p) Změna metody

Ke změnám v průběhu účetního období nedošlo.

q) Oprava chyb minulých let

Opravy významných chyb minulých období nebyly provedeny.

r) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami společnosti se rozumí:

- Strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- Strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u společnosti,
- Členové statutárních, dozorčích a řídících orgánů společnosti nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodu č. 21 - Informace o spřízněných osobách

s) Čistý obrat

Čistým obratem společnosti za rok 2025 a 2024 se rozumí součet tržeb z prodeje výrobků a služeb, tržeb za prodej zboží a výnosů z dotací spatřých s běžnou činností společnosti.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena

	31.12.2023	Přírůstky	Vyřazení	Převody	31.12.2024
Pozemky	3 470		7		3 463
Stavby	193 077		351	24 565	217 291
Hmotné movité věci a jejich soubory	180 380		8 634	9 761	181 507
Pěstitelské celky trvalých porostů	38		38		0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	22 668	44 886		-34 326	33 228
Celkem	399 633	44 886	9 030	0	435 489

Oprávky, opravné položky a zůstatkové hodnoty

	31.12.2023	Odpisy	Prodeje, likvidace v ZC	Vyřazení v PC	Rozpuštění OP	31.12.2024	Zůstatková hodnota
Pozemky						0	3 463
Stavby	123 336	6 010	0	351	3 783	125 212	92 079
Hmotné movité věci a jejich soubory	107 831	9 379	20	8 634	1 568	107 028	74 479
Pěstitelské celky trvalých porostů	38			38		0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0					0	33 228
Celkem	231 205	15 389	20	9 023	5 351	232 240	203 249

Pořizovací cena

	31.12.2024	Přírůstky	Vyřazení	Převody	31.12.2025
Pozemky	3 463				3 463
Stavby	217 291		832	26 894	243 353
Hmotné movité věci a jejich soubory	181 507		14 528	22 234	189 213
Pěstitelské celky trvalých porostů	0				0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	33 228	45 016		-49 128	29 116
Celkem	435 489	45 016	15 360	0	465 145

Oprávky, opravné položky a zůstatkové hodnoty

	31.12.2024	Odpisy	Prodeje, likvidace v ZC	Vyřazení v PC	Rozpuštění OP	31.12.2025	Zůstatková hodnota
Pozemky	0					0	3 463
Stavby	125 212	5 953	29	832	2 751	127 611	115 742
Hmotné movité věci a jejich soubory	107 028	9 916	21	14 527	846	101 592	87 621
Pěstitelské celky trvalých porostů	0					0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0					0	29 116
Celkem	232 240	15 869	50	15 359	3 597	229 203	235 942

K 31.12.2025 a 31.12.2024 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 4.955 tis. Kč a 4.464 tis. Kč.

Opravná položka k DM (souvisejícího s klecovou technologií, kterou byla firma nucena postupně obměňovat za alternativní ustájovací systémy), byla v roce 2025 ve výši 3.597 tis. Kč rozpuštěna. Zůstatek opravné položky k datu 31.12.2025 ve výši 4.067 tis. Kč odpovídá z 80-100% zůstatkové hodnotě majetku s technologií určené k výměně podle odhadované ziskatelné částky.

b) Dlouhodobý finanční majetek

Společnost vlastní 1 akcii společnosti ČESKÁ VEJCE CZ, a.s., která představuje podíl na ZK ve výši 3,125 %.



5. ZÁSoby

Stav zásob k 31.12.2025 a 31.12.2024 činil 21.103 tis. Kč a 21.721 tis. Kč. Zásoby jsou z 93-ti % tvořeny zvířaty, tj. nosnicemi a kuřicemi.

6. POHLEDÁVKY

Pohledávky *nejsou kryty věcnými zárukami* a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Stav dlouhodobých pohledávek k 31.12.2025 a k 31.12.2024 činil 7 tis. Kč a 7 tis. Kč.

Stav krátkodobých netto pohledávek k 31.12.2025 a 31.12.2024 činil 22.298 tis. Kč a 17.102 tis. Kč.

Z 90-92 % jsou tvořeny pohledávkami z obchodních vztahů.

Pohledávky po lhůtě splatnosti k 31.12.2025 nejsou a k 31.12.2024 byly ve výši 28 tis. Kč. Pohledávky po splatnosti z obchodních vztahů, významné objemem, nepřesáhly dobu splatnosti 30 dnů.

Pohledávky za spřízněnými osobami – viz. bod 21

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31.12.2025 a 31.12.2024 neměla společnost žádné účty s omezeným disponováním.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení pojištění, které jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 99.123.200 Kč. Akcie je plně upsaná a splacená, s nominální hodnotou 99.123.200 Kč.

Informace o rozhodování o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty v minulém a běžném účetním období:

- a) Konečná podoba rozdělení zisku společnosti za rok 2024 je taková, že rozhodnutím v působnosti valné hromady ze dne 24.4.2025 je celý zisk ponechán nerozdělen a je v rozvaze vykazován pod položku A.IV.1 Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let.
- b) Rozdělení zisku za rok 2025 není navrhováno.



10. REZERVY

Změny na účtech rezerv:

Rezervy	Zůstatek k 31.12.2023	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2024	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2025
na nevyčerpanou dov.	599	853	875	577	691	612	656
na roční odměny	0	0	0	0	0	0	0
na odstupné	1 862	0	0	1 862	0	0	1 862
Celkem Ost. rezervy	2 461	853	875	2 439	691	612	2 518

Ostatní rezervy jsou tvořeny rezervami na nevyčerpanou dovolenou a na výplatu odstupného v roce 2026.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2025 společnost vykazuje závazek ve výši 2 729 tis. Kč z titulu zúčtovaného odloženého daňového závazku, k 31.12.2024 je tato položka nulová.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2025 a k 31.12.2024 měla společnost krátkodobé závazky z obchodního styku ve výši 22.353 tis. Kč a 18.842 tis. Kč, po lhůtě splatnosti více než 30 dní společnost žádné závazky významné objemem nevykazuje.

Závazky vůči spřízněným osobám – viz. bod 21

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

- nejsou

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období ve výši 6.811 tis. Kč zahrnují především snížení hodnoty hejna slepic po dobu životnosti hejna.

15. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost má následující smluvní závazky z Nájemních smluv s následnou budoucí koupí pronajatého majetku:

(V tis. Kč)	2025	2024
Splatné v období 1 - 5 let	714	513

16. TRŽBY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb:

(v tis. Kč)	2025		2024	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej zemědělských produktů (hl. vejce)	141 198		89 489	
Tržby za služby	8 860		7 863	
Tržby za zvířata	1 596		1 323	
Prodej zboží	2 742		1 214	
Tržby celkem	154 396		99 899	

Převážná část tržeb společnosti za rok 2025 a 2024 je soustředěna na jednoho hlavního zákazníka, který obchoduje téměř veškerou produkci vajec.

V tržbách dále společnost eviduje tržby za prodaný DHM a obaly.

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů:

(v tis. Kč)	2025		2024	
	Počet	tis. Kč	Počet	Tis. Kč
Mzdové náklady členů statut. orgánu	2	1 267	2	1 124
Mzdové náklady členů dozorčí rady	3	36	3	36
Mzdové náklady ostatních vedoucích zaměstnanců	7	3 418	7	3 212
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	35,36	12 892	38,93	11 355
Náklady na SZ a ZP		5 699		5 069
Ostatní osobní náklady		1 089		934
Osobní náklady celkem		24 401		21 730

V celkovém součtu zaměstnanců v roce 2024 i v roce 2025 jsou započítáni i ti, kteří byli dočasně přiděleni k jinému zaměstnavateli, avšak nejsou zde započítány náklady na jejich mzdy, které v roce 2024 byly ve výši 6.311 tis. Kč, v roce 2025 ve výši 5.665 tis. Kč, dále pak sociální a zdravotní odvody, které byly v roce 2024 ve výši 2.158 tis. Kč a v roce 2025 ve výši 1 939 tis. Kč. Tyto částky byly přefakturovány firmě, která tyto zaměstnance dočasně zaměstnávala.

18. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Splatná daň byla spočítána následovně:

	2025	2024
Zisk (Ztráta) před zdaněním	31 747	7 656
Nezdanitelné výnosy		0
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-13724	6 571
Neodečitatelné náklady	273	106
Tvorba opravných položek	-3 597	-5 372
Tvorba rezerv		
Ostatní (např. vyřazení, náklady na repréz., manka a škody)	-441	-133
Zdanitelný příjem	14 258	8 828
Uplatněná daňová ztráta	-208	-8 800
Dary		
Sazba daně z příjmu	21%	21%
Daň	2 950	6
Sleva na dani	-18	-6
Splatná daň	2 933	0

Podle zákona o daních z příjmů mohla společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2020 ve výši 25.463 tis. Kč do roku 2025 včetně.

Z této ztráty v účetní závěrce roku 2024 společnost uplatnila daňovou ztrátu ve výši 8.800 tis. Kč a v účetní závěrce roku 2025 ve výši 208 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně:

	2025		2024	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		4 112		1 138
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám				
OP k dlouhodobému majetku	854		1 610	
Rezervy	529		512	
Rozdíl závazků – nezaplacená pokuta				
Daňová ztráta z minulých let			44	
Celkem	1 383	4 112	2 166	1 138
Netto		2 729		2 652

Společnost k 31.12.2024 evidovala odloženou daňovou pohledávku ve výši 2.652 tis. Kč, která nebyla z důvodu opatrnosti zaúčtována. K 31.12.2025 společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 2.729 tis. Kč.

Společnost je poplatníkem dorovnávací daně, v roce 2025 a 2024 neměla žádné daňové náklady ve spojitosti s dorovnávací daní. Dorovnávací daň nebyla zohledněna při výpočtu odložené daně společnosti.

19. DOTACE

	Dotace přijaté 2025*)		Dotace vykázané 2025**)	
Titul	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Dotace na zeměd. činnost	3 895		3 271	
Dotace ost.	0		0	
Dotace celkem	3 895		3 271	

*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2025

**) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2025, kdy vznikl nezpochybnitelný nárok na přijetí dotace

20. NÁKLADY A VÝNOSY MIMOŘÁDNÉ SVÝM OBJEMEM NEBO POVAHOU

--

21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2025 a 2024 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(v tis. Kč)	31.12.2025	31.12.2024
Pohledávky	1 003	680
• z toho z obch. vztahů	1 003	680
Závazky (pouze z obch. vztahů)	12 200	10 845

Společnost vykazovala tyto transakce se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	2025	2024
Výnosy celkem	5 692	4 793
• z toho tržby za vl. produkty	66	79
• z toho služby (nájem, dopr.)	5 618	4 624
• ostatní (prodej DHM)	8	90
Náklady celkem	40 865	26 986
• z toho nákupy materiálu a služeb	40 865	26 747
• z toho nákup dlouh. majetku	0	239



22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

- nejsou

Podpisový záznam statutárního orgánu k účetní závěrce:

Tato účetní závěrka byla sestavena v Ratíškovicích dne 20.2.2026

AGROPODNIK Hodonín a.s.

.....
Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva

.....
Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva



Zpráva o vztazích společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. za rok 2025

Představenstvo společnosti AGROPODNIK Hodonín, a.s. (dále jen „společnost AGROPODNIK Hodonín“ nebo jen „společnost“), IČO 46971963, se sídlem na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 903/KSBR, jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností AGROPODNIK Hodonín a ovládající osobou a mezi společností AGROPODNIK Hodonín a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 (dále jen „rozhodné období“). Vzhledem k tomu, že uvedené vztahy existují v rámci koncernu a ovládání se projevuje jako jednotné řízení (dále jen „řízení“), používá se v dalším textu této zprávy namísto pojmu ovládání (a odvozených pojmů) pouze pojem řízení (a odvozené pojmy).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami v seskupení je vícestupňová a odvíjí se od řídicí osoby, jíž je obchodní společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“ nebo „řídicí společnost“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

1.2. Společnost AGROFERT, v zájmu hospodářské efektivity podnikání obchodních korporací (obchodních společností, výjimečně družstev) v seskupení, podrobuje tyto korporace svému jednotnému řízení ve smyslu § 79 ZOK a jako řídicí společnost tvoří s nimi, jako korporacemi řízenými, koncern AGROFERT (dále též jen „koncern“). Společnost AGROPODNIK Hodonín je členem koncernu AGROFERT, to znamená, že je v něm společností řízenou; existenci koncernu společnost AGROPODNIK Hodonín v rozhodném období uveřejnila ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Ve vertikální struktuře vztahů v koncernu, která je podle vlastnických vztahů (podílů) čtyřstupňová, jsou na prvním stupni řízení dceřiné korporace (vesměs obchodní společnosti), jejichž je řídicí společnost zpravidla jediným společníkem resp. akcionářem. Na druhém stupni řízení jsou další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti vnukovské. Na třetím stupni řízení jsou v menším počtu další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti pravnukovské. Ve výjimečných případech jsou na čtvrtém stupni řízení ojedinělé další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti prapravnukovské.

1.4. Struktura konkrétních vztahů v koncernu, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost AGROPODNIK Hodonín, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

1.5. Horizontálně se struktura koncernu neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost AGROPODNIK Hodonín náleží do segmentu zemědělství.



2. Způsob a prostředky řízení koncernu

2.1. Řízení členů koncernu uskutečňuje řídící společnost podle potřeby jak přímo, tak nepřímo. Přímé řízení uskutečňuje formou výkonu práv společníka dceřiných společností nebo formou pokynů ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu, které jsou závazné bez ohledu na stupeň řízení (postavení řízené korporace ve vertikální struktuře vůči řídící společnosti). Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové předpisy či metodiky apod. Nepřímé řízení uplatňuje řídící společnost prostřednictvím svých dceřiných společností, které využívajíce svých práv společníka přenášejí toto řízení na nižší stupně řízení v příslušných podskupinách (z nichž některé jsou označovány jako subholdingy).

2.2. Společnost AGROPODNIK Hodonín je jako dceřiná společnost řídící společnosti řízena řídící společností přímo, oběma formami přímého řízení uvedenými v předchozím odstavci; specificky navíc byly v rozhodném období udíleny řídící pokyny konkrétnější povahy také cestou členství řídící společnosti v představenstvu společnosti AGROPODNIK Hodonín.

3. Úloha společnosti AGROPODNIK Hodonín ve struktuře řídicích vztahů v koncernu a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. V rámci koncernu nemá společnost AGROPODNIK Hodonín ve vertikální struktuře řídicích vztahů vedle své funkce řízené společnosti žádnou funkční úlohu.

3.2. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu je hlavní úlohou společnosti AGROPODNIK Hodonín činnost v rámci předmětu podnikání zemědělská výroba spočívající v odběru krmných směsí pro nosnice a uskutečňování dodávek vajec.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám

Žádná taková jednání nebyla učiněna

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo koncern

Žádná taková jednání nebyla učiněna



5. Přehled vzájemných smluv v rámci koncernu, jejichž smluvní stranou je společnost AGROPODNIK Hodonín

5.1. Smlouvy se společností AGROFERT (řídící společností koncernu)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva ze dne 31.12.2014 o poskytování služeb v oblasti ICT ve znění dodatků
- Smlouva ze dne 1.9.2015 o poskytování poradenství - výběrová řízení
- Smlouva ze dne 30.12.2015 o poskytování služeb - poradenství ve znění dodatku č.1
- Podlicenční smlouva ze dne 31.12.2015 - licence na program TARGET
- Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 16.11.2018
- Smlouva ze dne 24.04.2024 o výkonu funkce člena představenstva
- Přefakturace rizikového pojištění členů statutárního orgánu za r. 2025

5.2. Smlouvy s ostatními členy koncernu

(společnost v postavení dodavatele)

AGRO Jinín a.s., IČO 48245933, Jinín, č.p. 44, PSČ 386 01

- Nájemní smlouva ze dne 31.12.2013 - nebytové prostory, ve znění dodatku č. 1-3

FARMTEC a.s., IČO 63908522, Jistebnice, Tisová 326, PSČ 391 33

- Nájemní smlouva ze dne 10.12.2014 - nebytové prostory - ve znění dodatků č. 1-3

HYZA a.s., IČO 31562540, Topolčany, Odbojárov 2279/37, PSČ 955 92, Slovenská republika

- Rámcová kupní smlouva ze dne 31.01.2022 - na dodávky vajec

OLMA a.s., IČO 47675730, Olomouc, Pavelkova 597/18, Holice, PSČ 779 00

- Rámcová kupní smlouva ze dne 01.02.2022 - na dodávky vajec

Oseva Agri Chrudim, a.s., IČO 47452471, č.p. 159, 538 61 Kočí

- Kupní smlouvy na prodej drůbežího trusu uzavřené v průběhu roku 2025 na základě objednávek v celkovém počtu 9

SADY CZ, s.r.o., IČO 27699293, Bzenec, U Bzinku 1482, PSČ 696 81

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti přepravy uzavřené v průběhu roku 2025 na základě ústní objednávky

SCHROM FARMS spol. s r.o., IČO 62301659, č.p. 327, 742 91 Velké Albrechtice

- Smlouva o nájmu ze dne 25.04.2023 - pronájem farmy Osík u Litomyšle - ve znění dodatku č. 1-2

Vodňanské kuře, s.r.o., IČO 27435148, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora

- Kupní smlouva na prodej betonových panelů uzavřená v průběhu roku 2025 na základě objednávky



(společnost v postavení odběratele)

AFEED, a.s., IČO 28167813, Nádražní 563/60, Hustopeče, PSČ 693 01

- Smlouva ze dne 02.02.2017 na dodávky veterinárních léčiv
- Rámcová kupní smlouva ze dne 04.01.2021 na dodávky krmných směsí

AGF Energy, a.s., IČO 24716677, Praha - Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti energetiky ze dne 06.12.2023
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze dne 09.09.2024
- Smlouva o sdružených dodávkách plynu ze dne 20.03.2025

AGROTEC a.s., IČO 00544957, Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 693 01

- Smlouvy na nákup náhradních dílů a servis uzavřené v průběhu roku 2025 na základě objednávek v celkovém počtu 20

CEREA, a.s., IČO 46504940, Pardubice, Dělnická 384, PSČ 531 25

- Kupní smlouva ze dne 07.01.2016 - dodávky krmných směsí, ve znění dodatku č.1

FARMTEC a.s., IČO 63908522, Jistebnice, Tisová 326, PSČ 391 33

- Smlouva o dílo ze dne 05.11.2024 - zpracování žádosti o dotaci k projektu „FVE Ratíškovice“

Kostecké uzeniny, spol. s r.o., IČO 46900411, Kostelec, Kostelec č.p. 60, PSČ 588 61

- Kupní smlouva na nákup masných výrobků uzavřená v průběhu roku 2025 na základě ústní objednávky

NAVOS, a.s., IČO 47674857, Kroměříž, Čelakovského 1858/27, PSČ 767 01

- Smlouva ze dne 14.03.2022 o poskytování služeb - vedení personální agendy a zpracování mezd ve znění dodatku č. 1
- Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování služeb ze dne 25.08.2025 - ukončení vedení personální agendy a zpracování mezd

SCHROM FARMS spol. s r.o., IČO 62301659, č.p. 327, 742 91 Velké Albrechtice

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 01.05.2023 - služby v oblasti chovu drůbeže
- Smlouva o pronájmu dopravního prostředku v roce 2025 na základě ústní objednávky

Vodňanská drůbež a.s., IČO 25396480, Vodňany, Radomilická, PSČ 389 01

- Kupní smlouvy na nákup zboží uzavřené v průběhu roku 2025 na základě objednávek v celkovém počtu 11

Vodňanské kuře, s.r.o., IČO 27435148, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora

- Smlouva o poskytnutí služeb ze dne 01.02.2023 - technické a právní služby - ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 28.2.2025 - technické služby

Výkrm Tagrea, s.r.o., IČ 26102463, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora

- Dohoda o plnění závazných podmínek IPPC ze dne 20.2.2025



ZERA a.s., IČO 63493021, Ratíškovice, Za Mlýnem 1264, PSČ 696 02

- Kupní smlouvy na nákup PHM uzavřené v průběhu roku 2025 na základě objednávek v celkovém počtu 3

6. Vztahy se společnostmi skupiny SynBiol

Tato kapitola je vyhrazena případným vztahům s dalšími osobami, a to konkrétně se společnostmi skupiny SynBiol, které však dle všeho nejsou propojeny osobami ve smyslu § 82 odst.1 ZOK, neboť nejsou ovládány stejnou ovládající osobou, v tomto případě tedy řídicí společností AGROFERT, a.s. (viz ustanovení § 74 odst.3 ZOK)

Z důvodu opatrnosti jsou vztahy s těmito společnostmi uvedeny ve zprávě pouze proto, že jsou tyto společnosti ovládány osobou ovládající i společnost AGROFERT, a.s.

Žádné takové vztahy neexistují.

7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti AGROPODNIK Hodonín ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Ratíškovicích dne 20.02.2026

AGROPODNIK Hodonín, a.s.

.....
Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva

.....
Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva



Zpráva nezávislého auditora

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2025
společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁ- VĚRKY

Akcionáři společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. se sídlem Vacenovická 1271,
696 02 Ratíškovice, IČ 46971963.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. (dále také jen Společnost), sestavené na základě českých účetních předpisů ke dni 31. 12. 2025, za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a přílohy, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. k 31. 12. 2025, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy.

Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna pokračovat v trvání podniku, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se trvání podniku a použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v

důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti pokračovat v trvání podniku. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti pokračovat v trvání podniku vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost pokračovat v trvání podniku.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 20. 2. 2026

Kreston A&CE Audit, s. r. o.

Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno

Ev. č. opr. KA ČR 007

Ing. Martin Kozohorský, jednatel společnosti

Odpovědný statutární auditor:

Ing. Leoš Kozohorský

Ev. č. opr. KA ČR 1276

