

Výroční zpráva společnosti ANIMO Žatec, a.s., za rok 2014

Zprávu vyhotovila společnost ANIMO Žatec, a.s., se sídlem č.p. 33, 440 01 Lišany, IČO 00044628, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n/L pod sp. zn. B 311.

Společnost ANIMO Žatec, a.s., je členem koncernu AGROFERT.



Přehled obsahu

A.

I. Výroční zpráva podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví

1. Přehled činnosti společnosti
2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti
3. Hospodářské postavení společnosti
4. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni 31.12.2014
5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty
6. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje
7. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí
8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy
9. Údaje o organizačních složkách v zahraničí

II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

III. Řádná účetní závěrka se zprávou auditora

1. Zpráva auditora k řádné účetní závěrce
2. Rozvaha
3. Výkaz zisku a ztráty
4. Příloha
5. Přehled o peněžních tocích
6. Přehled o změnách vlastního kapitálu

IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích

1. Struktura vztahů
2. Způsob a prostředky ovládnutí
3. Úloha společnosti ANIMO Žatec, a.s.
4. Přehled jednání podle § 82 odst. 2 písm.d) ZOK
5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení
6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání
7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

B.

Zpráva auditora k výroční zprávě

A.

1. Výroční zpráva podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví

1. Přehled činnosti společnosti

V roce 2014 spočívala hlavní činnost společnosti ve výrobě vepřového masa, v prodeji přebytečných selat a chovných prasniček z dánské genetiky.

V závěru roku 2014 byl trh s prasaty velmi ovlivněn embargem Ruska na dovoz vepřového masa ze států Evropské unie, což se projevilo na domácím trhu poklesem ceny jatečních prasat a hledáním odbytišť pro vzniklé přebytky masa. Zároveň tato situace jistě ovlivní i hospodaření roku 2015.

I v tomto roce společnost využila program Podpory vybraných opatření zaměřených proti šíření nákaz prasat zvýšením biologické bezpečnosti a uskutečnila dotací podporované činnosti formou externích služeb na reprodukčních farmách a podařilo se jí splnit podmínky pro poskytnutí vyhlášeného dotačního titulu.

Vysoká užitkovost zvířat souvisí s jejich výbornou kondicí dosahovanou v právě uplynulém roce důslednou kontrolou kvality dodávaných krmných směsí a neustálým vylepšováním welfare zvířat zaváděním požadovaných opatření EU.

K 1.1.2014 proběhla zpětná fúze výkrmové farmy v Nemilkově, která do té doby patřila sesterské společnosti a kterou si dlouhodobě pronajímáme. Zároveň byly z naší společnosti ke stejnému datu odštěpeny nepotřebné pozemky do společnosti PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

ANIMO Žatec, a.s.

	2010	2011	2012	2013	2014
tržby celkem	162 436	239 646	339 159	361 709	396 614
výkony	151 453	231 736	312 379	341 482	365 313
přidaná hodnota	1 440	43 688	57 760	82 414	87 919
osobní náklady	22 193	30 071	32 823	37 015	41 269
odpisy	13 433	21 532	23 015	22 585	21 480
provozní HV	- 24 428	- 9 611	15 203	33 554	47 905
finanční HV	- 1 748	- 118	101	55	27
HV před zdaněním	- 26 176	- 9 729	15 102	33 499	47 878
Aktiva celkem	193 339	197 236	223 100	238 837	278 271
oběžná aktiva	81 603	85 618	119 267	133 590	162 340
základní kapitál	135 180	135 180	135 180	135 180	135 180
cizí zdroje	86 273	99 919	110 634	93 007	84 171
bankovní úvěry	-	-	-	-	-
OA - CZ	- 4 670	- 14 301	8 633	40 583	78 169

V roce 2014 hospodařila společnost se ziskem, výsledek hospodaření před zdaněním byl ve výši 47 878 tis. Kč, náročný plán se podařilo splnit ve všech ukazatelích.

Z přehledu je patrný příznivý vývoj uvedených ekonomických ukazatelů v průběhu posledních 5ti let a skutečnost, že společnost hospodaří bez úvěrového zatížení.

3. Hospodářské postavení společnosti

Společnost dlouhodobě patří mezi přední producenty vepřového masa a zároveň se řadí mezi významné chovatele prasat v naší republice. Stabilní zootechnické výsledky jsou zaznamenány v oblasti výroby jatečních prasat, ale i v oblasti reprodukčních chovů.

Velmi významným faktorem, který ovlivňuje výsledky hospodaření společnosti, je plně uzavřený obrat stáda, kdy firma není závislá na ceně nakupovaných selat a veškeré výkrmové farmy si zásobuje vlastními odchovanými selaty.

4. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni 31.12.2014

1.1.2015 je rozhodným dnem dopředné fúze se společností Podnik živočišné výroby Strakonice, a.s. a zároveň dnem fúze s farmou Jindřichov ze společnosti ve skupině.

5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty

V příštím roce se chce společnost vzhledem k neodhadnutelnému vývoji ruského trhu zaměřit na udržení stávající ekonomické situace, což i s ohledem na nižší efektivnost nově získaných farem ze Stranic bude poměrně náročný úkol.

6. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nemá žádné výdaje na výzkum a vývoj.

7. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Vedení společnosti věnuje pozornost i zajišťování integrované ochrany životního prostředí.

8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

Nemalý důraz klade management společnosti na stabilizaci kvalitních zaměstnanců administrativních i dělnických profesí zaváděním nových motivačních ukazatelů, které podporuje odpovídajícím mzdovým ohodnocením a ve výrobě tlakem na kolektivní spoluodpovědnost při práci s biologickým materiálem.

9. Údaje o organizačních složkách v zahraničí

Společnost nemá v zahraničí žádnou organizační složku.

II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

V roce 2014 projednávalo představenstvo na svých pravidelných jednáních hospodářské výsledky společnosti, řešilo otázky související s obchodní politikou firmy, zabývalo se potřebnými investicemi a opravami s ohledem na zajištění bezproblémového chodu firmy.

Dále se členové statutárního orgánu na svých jednáních věnovali stavu nepotřebného majetku, jehož využití se v budoucnu nepředpokládá. Zároveň se představenstvo zabývalo stavem obhospodařovaného nemovitého majetku, který je na některých farmách stále problematický a bude v budoucnu vyžadovat rozsáhlejší investice.

V majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

Pozornost představenstva se dlouhodobě zaměřovala na řešení pohledávek po splatnosti, jejich vymáhání, postoupení či kompenzaci. V průběhu sledovaného roku nedošlo k nárůstu pohledávek po splatnosti, naopak stav těchto pohledávek se snížil mimo jiné o odepsanou pohledávku z uzavřeného konkursu, ke které byla čerpána opravná položka, takže celá operace neovlivnila hospodářský výsledek společnosti.

V neposlední řadě se členové statutárního orgánu na svých jednáních zabývali i vyhlášenými programy z pohledu národních či evropských dotací, které bylo možné využít k podpoře podnikatelské činnosti společnosti.

Statutární orgán řešil na svých setkáních i koncepcí dalšího vývoje společnosti, jejímž cílem je zaměření pouze na chov prasat a udržení stabilní pozice mezi špičkovými farmami zabývajícími se chovem a výrobou jatečných prasat v České republice.



.....
Jindřich Macháček,
předseda představenstva



.....
Ing. Pavel Kerber,
místopředseda představenstva

V Lišanech, dne 26.4. 2015

III. Řádná účetní závěrka se zprávou auditora

IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích



Z p r á v a

nezávislého auditora

k účetní závěrce za rok 2014

společnosti

ANIMO Žatec, a.s.

se sídlem

Lišany čp. 33, Louny

PSČ: 440 01

IČ: 00044628

Příjemce zprávy:

Představenstvo společnosti

PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Auditorské oprávnění č. 454

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C
vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1

Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek

zapsaný v seznamu auditorů

Komory auditorů České republiky pod číslem auditorského oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

O b s a h

Zpráva auditora

Údaje o zpracovateli

Přílohy:

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha k účetní závěrce včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu

Přehled o peněžních tocích

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva k účetní závěrce sestavené pro všeobecné účely vedením účetní jednotky v souladu s českými účetními předpisy

Auditor Ing. Luboš Marek, bytem Rennerova 2510 Rakovník, oprávněný k auditorské činnosti podle zákona 93/2009 Sb., o auditorech a Komoře auditorů České republiky, číslo auditorského oprávnění 469, v rámci činnosti auditorské společnosti PKM AUDIT Consulting s.r.o. ověřil účetní závěrku

název: **ANIMO Žatec, a.s.**
sídlo: **Lišany čp. 33, Louny**
PSČ: **440 01**
IČ: **00044628**

zápis v OR: **B 311 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **ANIMO Žatec, a.s.**, která se skládá z rozvahy k 31.12. 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2014, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2014 (přehled je součástí přílohy viz bod 4.8.1) a přehled o peněžních tocích za rok končící 31.12.2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti **ANIMO Žatec, a.s.** jsou uvedeny v bodě 2 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti **ANIMO Žatec, a.s.** je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědnosti je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti **ANIMO Žatec, a.s.** k 31.12.2014 a nákladů a výnosů, výsledku hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní

BEZ VÝHRAD

Jiné skutečnosti:

- a) Na základě projektu odstěpení sloučením vyhotoveného dne 29.8.2014 došlo u společnosti ANIMO Žatec, a.s., jako společnosti rozdělované, k odstěpení části jejího jmění a přechodu této odstěpované části jmění na nástupnickou společnost PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., se sídlem Teplice, Pražská 3227/121, PSČ 41501, IČO 63144549.
- b) Na společnost ANIMO Žatec, a.s., přešla část jmění rozdělované společnosti PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., se sídlem Teplice, Pražská 3227/121, PSČ 41501, IČO 63144549, která byla uvedena v projektu odstěpení sloučením vyhotoveném dne 29.8.2014
- c) Na společnost ANIMO Žatec, a.s., jako společnost nástupnickou, přešlo veškeré jmění zanikající společnosti Podnik živočišné výroby, a.s., Strakonice, Nebřehovická 522, PSČ 386 01, IČ 46683542, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce 539, a to na základě projektu fúze těchto společností sloučením ze dne 20.10.2014.

Zpráva o jiných požadavcích stanovených zákony nebo předpisy

Ověření zprávy o propojených osobách

Ověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **ANIMO Žatec, a.s.** za rok končící 31.12.2014. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán **ANIMO Žatec, a.s.** Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k přiložené zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích společnosti **ANIMO Žatec, a.s.** za rok končící 31.12.2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Ověření výroční zprávy

Ověření výroční zprávy bude vzhledem k pozdějšímu zpracování provedeno samostatnou zprávou.

Ing. Luboš Marek, Rennerova 2510, Rakovník, audit. oprávnění č. 469, PKM AUDIT Consulting s.r.o., Národní třída 43/365, Praha 1

Obchodní firma: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**

Sídlo: **Národní 43/365, Praha 1, PSČ 11000**

Číslo auditorského oprávnění auditorských společností: **č. 454**

Jméno a příjmení auditora, který jménem společnosti vypracoval zprávu:

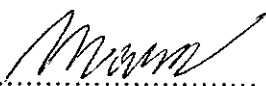
Ing. Luboš Marek

odpovědný auditor

Číslo auditorského oprávnění o zápisu do seznamu auditorů: **č. 469**

Datum zprávy auditora: **26.2.2015**

Podpis auditora:

.....


Razítko:



Rozdělovník

- 3x příjemce ANIMO Žatec, a.s.
- 1x zpracovatel auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA (BALANCE)

k 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

IČ

00044628

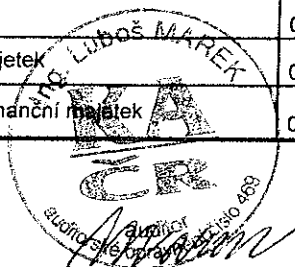
Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
ANIMO Žatec, a.s.

Sídlo, bydliště nebo
místo podnikání účetní
jednotky

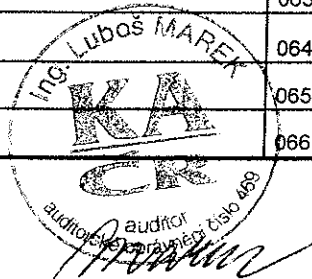
č.p. 33

440 01 Lišany

označ.	AKTIVA	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	b					
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	559 729	281 458	278 271	239 489
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	396 409	280 559	115 850	104 413
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	350	350	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005			0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			0	0
3	Software	007	350	350	0	0
4	Ocenitelná práva	008			0	0
5	Goodwill	009			0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	396 059	280 209	115 850	104 413
B. II. 1	Pozemky	014	3 455		3 455	3 455
2	Stavby	015	186 947	122 607	64 340	67 477
3	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	177 040	147 974	29 066	21 743
4	Pěstelské celky trvalých porostů	017			0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	20 457	9 628	10 829	9 682
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019			0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	8 160		8 160	2 056
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021			0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022			0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024			0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	0
4	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027			0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028			0	0
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	0

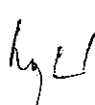
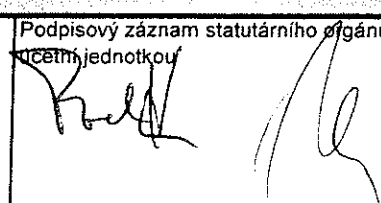


označ.	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	163 239	899	162 340	134 008
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	70 401	0	70 401	51 641
C. I. 1	Materiál	033	5 071	0	5 071	4 137
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	98	0	98	
3	Výrobky	035			0	
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	65 232		65 232	47 504
5	Zboží	037			0	
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0	
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	209	0	209	418
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0		0	
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0		0	
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0		0	
4	Pohledávky za společníky	043	0		0	
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0		0	
6	Dohadné účty aktivní	045	0		0	
7	Jiné pohledávky	046	0		0	
8	Odložená daňová pohledávka	047	209		209	418
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	38 930	899	38 031	42 424
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	37 054	899	36 155	42 224
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050			0	
3	Pohledávky - podstatný vliv	051			0	
4	Pohledávky za společníky	052			0	
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			0	
6	Stát - daňové pohledávky	054	999		999	
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	267		267	120
8	Dohadné účty aktivní	056	610		610	80
9	Jiné pohledávky	057			0	
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	53 699	0	53 699	39 525
C. IV. 1	Peníze	059	346		346	210
2	Účty v bankách	060	53 353		53 353	39 315
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061			0	
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062			0	
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	81	0	81	1 068
D. I. 1	Náklady příštích období	064	81		81	40
2	Komplexní náklady příštích období	065			0	
3	Příjmy příštích období	066			0	1 028



označ.	PASIVA	řád	Běžné úč.	Min.úč.
	b	c	období 5	období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 88 + 121)	067	278 271	239 489
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87 - 88)	068	193 930	146 518
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	135 180	135 180
1	Základní kapitál	070	135 180	135 180
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	073	0	0
A. II. 1	Ážio	074		
2	Ostatní kapitálové fondy	075		
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	080	22 552	22 809
A. III. 1	Rezervní fond	081	22 172	22 172
2	Statutární a ostatní fondy	082	380	637
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 84 + 85 + 86)	083	-11 471	-11 471
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084		
2	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-11 471	-11 471
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V. 1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 69 + 73 + 80 + 83 - 88 + 89 + 122))	087	47 669	0
A. V. 2	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	088		
B.	Cizí zdroje (ř. 90 + 95 + 106 + 118)	089	84 171	92 922
B. I.	Rezervy (ř. 91 až 94)	090	1 188	1 199
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091		
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	092	62	
3	Rezerva na daň z příjmů	093		
4	Ostatní rezervy	094	1 126	1 199
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 96 až 105)	095	0	0
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	096		
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097		
3	Závazky - podstatný vliv	098		
4	Závazky ke společníkům	099		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
6	Vydané dluhopisy	101		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
8	Dohadné účty pasivní	103		
9	Jiné závazky	104		
10	Odložený daňový závazek	105		



označ.	PASIVA		řad	Běžné úč. období	Min.úč. období
	b		c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 107 až 117)		106	82 983	91 723
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů		107	78 820	86 451
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		108		
3	Závazky - podstatný vliv		109		
4	Závazky ke společníkům,		110		
5	Závazky k zaměstnancům		111	2 048	2 570
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		112	1 175	1 313
7	Stát - daňové závazky a dotace		113	320	762
8	Kratkodobé přijaté zálohy		114		
9	Vydané dluhopisy		115		
10	Dohadné účty pasivní		116	514	473
11	Jiné závazky		117	106	154
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 119 až 121)		118	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé		119		
2	Krátkodobé bankovní úvěry		120		
3	Krátkodobé finanční výpomoci		121		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 123 + 124)		122	170	49
C. I. 1	Výdaje příštích období		123	170	49
2	Výnosy příštích období		124		
0					
0					
Právní forma účetní jednotky :					
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :					
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky		Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
18.2.2015					



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

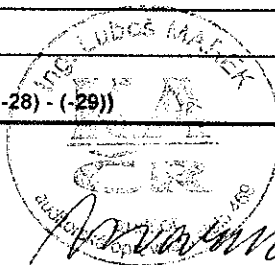
k 31.12.2014
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
ANIMO Žatec, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
č.p. 33
440 01 Lišany

IČ
00044628

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	365 313	0
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	331 019	
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	17 826	
3	Aktivace	07	16 468	
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	277 394	0
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	237 260	
B. 2	Služby	10	40 134	
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	87 919	0
C.	Osobní náklady (ř. 13 + 14 + 15 + 16)	12	41 269	0
C. 1	Mzdové náklady	13	28 853	
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	1 516	
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	10 009	
C. 4	Sociální náklady	16	891	
D.	Daně a poplatky	17	1 265	
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	21 480	
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	14 254	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	14 139	
2	Tržby z prodeje materiálu	21	115	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	5 234	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	5 234	
F. 2	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-1 204	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	16 962	
H.	Ostatní provozní náklady	27	3 186	
V.	Převod provozních výnosů	28	0	
I.	Převod provozních nákladů	29	0	
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29))	30	47 905	0



Označení	TEXT	Číslo	Skutečnost v účetním období	
a	b	řádku c	sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	
X.	Výnosové úroky	42	85	
N.	Nákladové úroky	43	0	
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	
O.	Ostatní finanční náklady	45	112	
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	
P.	Převod finančních nákladů	47	0	
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - 41 + 42 - 43 + 44 - 45 - (-46) + (-47))	48	-27	0
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	209	0
Q. 1	-splatná	50	0	
Q. 2	-odložená	51	209	
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	47 669	0
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	
R.	Mimořádné náklady	54	0	
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	
S. 2	-odložená	57	0	
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	47 669	0
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	47 878	0
Okamžik sestavení 18.2.2015				
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky				
Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou				

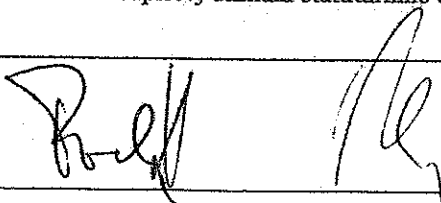


ANIMO Žatec, a.s.

Příloha

tvořící součást účetní závěrky

za období od 1.1.2014 do 31. 12. 2014

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
18.02.2015	



Obsah:

1. Obecné vysvětlivky k příloze.....	3
2. Obecné údaje o účetní jednotce	3
2.1. Popis účetní jednotky.....	3
2.2. Podniky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv, včetně účetních jednotek, kde je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením.....	4
2.3. Zaměstnanci (§ 39, odst. 3 vyhlášky č. 500/2002 Sb.).....	5
2.4. Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění (§ 39, odst. 4 vyhlášky č. 500/2002 Sb.).....	4
3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování	
(§ 39, odst. 5 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)	6
3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny	6
3.2. Oceňování.....	6
4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát	
(§ 39, odst. 6 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)	6
4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně	6
4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002Sb.).....	8
4.3. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002Sb.).....	8
4.4. Pronájem (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002Sb.).....	8
4.4.1. Finanční pronájem.....	9
4.4.2. Pronájem majetku.....	9
4.5. Dlouhodobý finanční majetek a cenné papíry (§ 39, odst. 5c, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	9
4.6. Pohledávky (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002 Sb.)	9
4.7. Ostatní aktiva (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	11
4.8. Vlastní kapitál (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	11
4.9. Závazky (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002 Sb.)	12
4.10. Rezervy (§ 39, odst. 6,7, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	14
4.11. Bankovní úvěry; § 39, odst. 6 vyhláška č. 2002 Sb.).....	15
4.12. Ostatní pasiva (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	15
4.13. Mimobilanční údaje	15
4.14. Dotace; § 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.).....	15
4.15. Výnosy.....	15
4.16. Údaje, které nejsou samostatně vykázány ve výkazech	16
4.17. Účelové členění VZZ - druhové členění	22
4.18. Vydané akcie během účetního období	16
4.19. Odložená daň	17
5. Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj..	17
6. Daň z příjmů - výpočet.....	17
8. Informace o neschopnosti pokračovat ve své činnosti	18
9. Přehled o peněžních tocích	18



1. Obecné vysvětlivky k příloze

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění.

Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období.

Společnost ANIMO Žatec, a.s. je dále jen uváděna pod pojmem „společnost“.

2. Obecné údaje o účetní jednotce

2.1. Popis účetní jednotky

a) Základní údaje

Firma (název):	ANIMO Žatec, a.s.
IČ:	00044628
Den vzniku:	1.7.1992
Sídlo:	č.p. 33, 440 01 Lišany
Místo podnikání, liší-li se od sídla účetní jednotky	dtto
Právní forma:	Akciová společnost
Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 311
Předmět podnikání dle OR (jen hlavní, realizované činnosti):	Zemědělská výroba
Základní kapitál:	135 180 tis. Kč

b) Osoby podílející se 20 % a více % na základním kapitálu účetní jednotky k 31.12.2014:

Jméno - název	Adresa	Podíl v %	
		běž.období	min.období
AGROFERT, a.s.	Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00	100	99,99
Fyzické osoby		0	0,01
Celkem	X	100	100

c) Společnost je součástí konsolidačního celku: AGROFERT, a.s., a to jako řízená (ovládaná) osoba

d) Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku, popis organizační struktury účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období.

V roce 2014 byla jako jediný akcionář zapsána do obchodního rejstříku společnost AGROFERT, a.s.

Na základě projektu odstěpení sloučením vyhotoveného dne 29.8.2014 došlo u společnosti ANIMO Žatec, a.s., jako společnosti rozdělované, k odstěpení části jejího jmění a přechodu této odstěpované části jmění na nástupnickou společnost PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., se sídlem Teplice, Pražská 3227/121, PSČ 41501, IČO 63144549.

Na společnost ANIMO Žatec, a.s., přešla část jmění rozdělované společnosti PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., se sídlem Teplice, Pražská 3227/121, PSČ 41501, IČO 63144549, která byla uvedena uvedená v projektu odstěpení sloučením vyhotoveném dne 29.8.2014.

K 1.1.2015 přejde na společnost ANIMO Žatec, a.s., jako společnost nástupnickou, veškeré jmění zanikající společností Podnik živočišné výroby, a.s., Strakonice, Nebřehovická 522, PSČ 386 01, IČ 46683542, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce 539, a to na základě projektu fúze těchto společností sloučením ze dne 20.10.2014.



e) Společnost má následující organizační strukturu:

Organizační struktura k 31.12.2014 – viz. Příloha č. 1

f) Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. prosinci 2014

Jméno	Adresa	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
Jindřich Macháček	Na Sibiři 559, Ledec n/Sázavou, PSČ 584 01	předseda představenstva	25.8.2011	Dosud
Ing. Pavel Kerber	Jažlovická 1334/4, Praha 4 – Chodov, PSČ 140 00	místopředseda představenstva	20.6.2012	Dosud
Ing. Miroslav Lněnička, CSc.	Nová Ulice, Polívkova 980/33, Olomouc, PSČ 779 00	člen představenstva	1.6.2010	Dosud
Ing. Josef Luka	Na Výsluní 1056, Mnichovo Hradiště, PSČ 295 01	předseda dozorčí rady	20.6.2012	Dosud
Ing. Milan Škvor	Č.p. 132, 257 24 Ostředeck	člen dozorčí rady	21.6.2013	Dosud
Vlastislava Moravcová	Šafaříkova 1521, Žatec, PSČ 438 01	člen dozorčí rady	6.8.2012	Dosud

Způsob jednání za společnost:

g) Prokura
Nerelevantní.

2.2. Podniky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv, včetně účetních jednotek, kde je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením.

Netýká se.

Ve společnosti nebyla uzavřena ovládací smlouva (smlouva o převodech zisku) a vyplývají z ní tyto povinnosti:

Společnost má povinnost zpracovat zprávu o ovládacích vztazích.

Společností byla zpracována zpráva o ovládacích vztazích – 16.2.2015

2.3. Zaměstnanci (§ 39, odst. 3 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Struktura	Průměrný přepočtený počet	Mzdy (tis. Kč)	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady
	běžné období	běžné období	běžné období	běžné období
1. Zaměstnanci	86	28 853	10 009	891
2. Z toho řídící pracovníci *)	5	3 577	1 303	75
3. Statutární orgány	3	1 558	322	11
4. Dozorčí orgány	3	36	3	-
5. Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních dluhů bývalých členů výše uvedených orgánů	-	-	-	-

*) za řídící pracovníky se považují především ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek

2.4. Údaje o zápůjčkách, úvěrech a plněních (§ 39, odst. 4 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Zaměstnancům společnosti byla pouze poskytnuta i k soukromým účelům 4 osobní vozidla.



3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování (§ 39, odst. 5 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12.2014 podléhá dle platných norem auditu. Níže uvedené metody vyplývají z vnitřních směrnic účetní jednotky.

3.2. Oceňování

3.2.1. Způsob oceňování nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku vyrobeného vlastní činností

V roce 2014 nebyl takový majetek vytvořen.

3.2.2. Způsob oceňování nakupovaných zásob

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou.

3.2.3. Způsob oceňování zásob vytvořených vlastní činností

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii vychází ze skutečné kalkulace přímých nákladů.

3.2.4. Způsob oceňování cenných papírů a podílů

Nebylo použito.

3.2.5. Způsob oceňování derivátů

Nebylo použito.

3.2.6. Způsob oceňování částí majetku a závazků zajištěných deriváty

Nebylo použito.

3.2.7. Odložená daň

O odložené dani bylo účtováno.

3.2.8. Způsob oceňování příchovek a přírůstků zvířat

U příchovek a přírůstků zvířat jsou ve společnosti používány pevné skladové ceny pro jednotlivé kategorie zvířat, jejichž výchozím podkladem jsou skutečné kalkulace.

3.2.9. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období

Nebylo použito.

3.2.10. Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen

Do pořizovacích cen nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii zahrnuje společnost např.: skladné, poštovné, balné

3.2.11. Podstatné změny ve způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn a s vyčíslením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a výsledku hospodaření, je-li to reálně stanovit (viz § 7 odst.5 zákona)

Z důvodu přechodu na mezinárodní standardy účetního výkaznictví IFRS bylo v průběhu roku provedeno znalecké ocenění majetku společnosti a upraveny doby jeho životnosti dle zjištěné skutečnosti, což se promítlo i do snížení účetních odpisů ve výši cca 1 500 tis. Kč/rok.

3.2.12. Způsob stanovení opravných položek k majetku, s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše

Tvorba opravných položek

a) Opravné položky u majetku

Společnost vytváří opravnou položku k základnímu stádu prasnic pokrývající rozdíl mezi realizační cenou dosaženou při zpeněžení nutné porážky a zůstatkovou cenou prasnic vyřazených z majetku.

b) Opravné položky u zásob

Tvořeny na základě individuálního posouzení stavu zásob dle fyzických inventur a reálné hodnoty. Nebyly tvořeny.



c) Opravné položky u pohledávek

OP se tvoří ke konci každého měsíčního účetního období k pohledávkám

- s určitým počtem dní po splatnosti

- za podniky v konkursním a vyrovnávacím řízení nebo v likvidaci, které společnost považuje na základě zjištěných skutečností za rizikové bez ohledu na to, zda je pohledávka po splatnosti či před splatností.

OP jsou zároveň tvořeny k datu roční účetní závěrky, a to na partnera a variabilní symbol.

c) Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku

Nebylo použito.

3.2.13. Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- Rozmezí doby odpisování

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování (roky)	
	běžné účetní období	minulé účetní období
Dlouhodobý nehmotný majetek	3-5	3-5
Budovy, haly a stavby	30-50	30-50
Stroje, přístroje a zařízení	3-20	3-20
Dopravní prostředky	5	4
Inventář	3	3
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2	2

3.2.14. Metoda evidence drobného hmotného majetku a jeho případného odepisování

Drobný hmotný majetek tvoří předměty, jejichž doba upotřebitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena je v rozmezí 1 000 – 40 000 Kč včetně. Způsob odepisování rovnoměrný, nově pořízený majetek se začíná odepisovat o měsíce jeho zařazení do užívání. V případě základního stáda prasnic a kanců jsou do majetku zařazována zvířata s menší hodnotou než 40 000 Kč a odepisována po dobu 2 let.

3.2.15. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky se přepočítávají denním kurzem devizového trhu stanoveným ČNB a to k okamžiku ocenění.

3.2.16. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků (§ 39, odst. 5c)

Společnost přezkoumává stanovení reálné hodnoty majetku oceněním vybraných strojů, zařízení a technologických celků na základě znaleckého posudku. Opravné položky k majetku jsou vytvářeny na základě skutečných realizačních a zůstatkových cen.

V roce 2014 byly zpracovány znalecké posudky majetku společnosti kvůli stanovení reálné hodnoty z důvodu přechodu na mezinárodní výkaznictví IFRS.

3.2.17. Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky (§ 39, odst. 14 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Účetní jednotka, používá výše uvedené metody za předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (§ 39, odst. 6 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně**

Minulá období v rozvaze jsou uvedena dle zahajovací rozvahy k 1.1.2014 a dle platných metodik se minulá období ve výkazech neuvádí.



4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002Sb.).

K 1.1.2015 přejde na společnost ANIMO Žatec, a.s., jako společnost nástupnickou, veškeré jmění zanikající společnosti Podnik živočišné výroby, a.s., Strakonice, Nebřehovická 522, PSČ 386 01, IČ 46683542, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce 539, a to na základě projektu fúze těchto společností sloučením ze dne 20.10.2014.

4.3. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002Sb.)

4.3.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku

V roce 2014 nebyly významné přírůstky ani úbytky DNM.

4.3.2. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku

Pořizovací cena	Přírůstky 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.2013	Přírůstky 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.2014
Pozemky		9	3799	214	558	3 455
Stavby	4004	61	180000	6947		186947
Samostatné <u>hmotné</u> movité věci a soubory <u>hmotných</u> movitých věcí	6963	1185	163311	14674	945	177040
- <i>Stroje a zařízení, dopravní prostředky, inve</i>	5949	1125	156851	13924	550	170225
- <i>Drobný dlouhodobý majetek</i>	1014	60	6460	750	395	6815
Pěstící celky trvalých porostů						0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	15334	18490	22563	16468	18574	20457
Jiný dlouhodobý hmotný majetek						0
Nedokončený dlouh.hmotný majetek	29421	28001	2056	12120	6016	8160
Poskytnuté zálohy na dl.hmot.majetek						0
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.						0
CELKEM	55722	47746	371729	50423	26093	396 059

Do přírůstků a úbytků DHM v roce 2014 se promítají i změny z přeměny společnosti s rozhodným dnem k 1.1.2014.

4.3.2.1. Zřizovací výdaje – vysvětlení k položce (§ 39, odst. 7 vyhlášky č. 500/2002 Sb.); nevyskytuje se

4.3.2.2 Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí – pokud se vyskytuje (§ 56, odst. 9 vyhlášky č. 500/2002 Sb.) – nevyskytuje se.

4.3.2.3. Cizí nehmotný a hmotný majetek uvedený v rozvaze, např. majetek v rámci najatého podniku – nevyskytuje se

4.3.2.4. Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze; (§ 39, odst. 9 vyhlášky č. 500/2002 Sb.) – viz. bod 4.13.1

4.3.2.5. Majetek zatížený věcným právem - povaha a forma daného (převedeného nebo poskytnutého) zajištění (§ 39, odst. 7 vyhlášky č. 500/2002 Sb.) – nevyskytuje se.

4.3.3. Oprávky, opravné položky-přírůstky, úbytky, zůstatky



Oprávky a opravné položky	Přírůstky 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.2013	Přírůstky 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.2014
Pozemky						0
Stavby	4045	61	113060	9547		122607
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	6672	1185	141609	7310	945	147974
- Stroje a zařízení, dopravní prostředky, inventář	5740	1125	135656	6429	551	141534
- Drobný dlouhodobý majetek	932	60	5953	881	394	6440
Pěstít.celky trvalých porostů						0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	18620	20487	12881	16541	19794	9628
Jiný dlouhodobý hmotný majetek						0
Nedokončený dlouh.hmotný majetek						0
Poskytnuté zálohy na dl.hmot.majetek						0
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.						0
CELKEM	29337	21733	267550	33398	20739	280 209

Do přírůstků a úbytků opravěk a opravných položek k DHM v roce 2014 se promítají i změny z přeměny společnosti s rozhodným dnem k 1.1.2014, viz. 2.1.d).

4.3.4 Zůstatková cena – stav ke konci období

Zůstatková cena (netto)	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Pozemky	3799	3455
Stavby	66940	64340
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	21702	29066
- Stroje a zařízení, dopravní prostředky, inventář	21195	28691
Drobný dlouhodobý majetek	507	375
Pěstít.celky trvalých porostů		
Dospělá zvířata a jejich skupiny	9682	10829
Jiný dlouhodobý hmotný majetek		
Nedokončený dlouh.hmotný majetek	2056	8160
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		
CELKEM	104179	115850

Do přírůstků a úbytků zůstatkových cen DHM v roce 2014 se promítají i změny z přeměny společnosti s rozhodným dnem k 1.1.2014, viz. 2.1.d).

4.3.5 Účetní jednotka uvede informace:

- o druzích zvířat, která jsou vykazována jako dlouhodobý hmotný majetek a zásoby (§ 39, odst. 6 vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Jako základní stádo jsou v majetku společnosti evidováni plemenní kanci a prasnice, v zásobách selata, předvýkrm, prasničky a výkrmová prasata.

4.3.6. Účetní jednotka uvede informace o tom, zda vlastní, má právo nebo příslušnost k hospodaření k více než 10 ha lesních pozemků s lesním porostem a uvede celkovou výměru a výši ocenění (§ 39, odst. 6 vyhlášky č. 500/2002 Sb.).

Nerelevantní.



4.4 Pronájem (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002Sb.)

4.4.1. Finanční pronájem

Společnost ve sledovaném období neúčtovala o finančním pronájmu.

4.4.2. Pronájem majetku

Společnost nepoužívá majetek ve formě operativního leasingu.
Společnost sama neposkytuje operativní leasing jiné společnosti.

4.5. Dlouhodobý finanční majetek a cenné papíry (§ 39, odst. 5c, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

Počet a jmenovitá hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů a emitentů a přehled o finančních výnosech z nich plynoucích.

4.5.1 Přehled CP a účastí v ovládaných a řízených podnicích

Žádné.

4.5.2 Přehled CP a účastí v podnicích pod podstatným vlivem

Žádné.

4.5.3 Přehled ostatních investičních cenných papírů a vkladů

Žádné.

4.5.4 Dlouhodobé zápůjčky

Žádné.

4.5.5 Jiný dl. finanční majetek má tuto strukturu

Společnost neeviduje žádný dlouhodobý finanční majetek.

4.6. Pohledávky (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

4.6.1. Rozbor pohledávek dle splatnosti, výše opravných položek

4.6.1.1. Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti

Termíny splatnosti	Brutto hodnota		Opravná položka		Netto hodnota	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů před lhůtou splatnosti	31 607	36 923			31 607	36 923
po splatnosti od 0 do 3 měsíců	4 548	5 301			4 548	5 301
po splatnosti od 3 do 6 měsíců					0	0
po splatnosti od 6 do 12 měsíců					0	0
po splatnosti nad 12 měsíců	899	1 748	899	1 748	0	0
-z toho po splatnosti více než 5 let		1 748		1 748	0	0
Z celku pohledávky za dlužníky v konkurzu a vyrovnání		1 748		1 748	0	0
Celkem (vazba na Rozvahu-CIII.1.)	37 054	43 972	899	1 748	36 155	42 224

4.6.1.2. Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti (v tis. Kč):

Společnost neeviduje žádné dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů.

4.6.1.3. Krátkodobé pohledávky (vazba na rozvahu)



Typ pohledávky	Netto hodnota celkem		Z toho netto hodnota k podnikům ve skupině	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů	36155	42224	36038	42033
z toho: pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou				
Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba				
Pohledávky - podstatný vliv				
Pohledávky za společníky				
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
Stát - daňové pohledávky	999		0	
Krátkodobé poskytnuté zálohy	267	120	0	
Dohadné účty aktivní	610	80	0	
Jiné pohledávky				
CELKEM	38031	42424	36038	42033

4.6.1.4. Dlouhodobé pohledávky (vazba na rozvahu):

Typ pohledávky	Netto hodnota celkem		Z toho netto hodnota k podnikům ve skupině	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů				
Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba				
Pohledávky - podstatný vliv				
Pohledávky za společníky				
Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
Dohadné účty aktivní				
Jiné pohledávky				
Odložená daňová pohledávka	209	0		
CELKEM	209	0	0	0

Odložená daňová pohledávka ve výši 417 tis. Kč vznikla k rozhodnému dni přeměny společnosti, tj. k 1.1.2014, je uvedena v zahajovací rozvaze a byla zkompenzována s odloženým daňovým závazkem společnosti k 31.12.2013.

4.6.2. Vzájemné obchody mezi společnostmi ve skupině (prodeje)

V průběhu roku společnost prováděla obchody se spřízněnými stranami v rámci své činnosti. Tyto obchody představovaly prodej hotových výrobků a dlouhodobého majetku, jakož i prodej materiálů, zboží a služeb spřízněným stranám ve výši cca 339 373 tis. Kč (v roce 2013: 342 622 tis. Kč).

Přehled nejdůležitějších obchodů v rámci běžného podnikání v průběhu roku je následující

Spřízněná strana	Popis	2014	2013
Kostecké uzeniny a.s.	Tržby za hotové výrobky	256 543	262 791



	Tržby za služby		
	Tržby za zboží		
	Tržby z prodeje DM a materiálu	13 569	9 719
	Tržby ostatní		13
LIPRA PORK, a.s.	Tržby za hotové výrobky	53 313	15 725
	Tržby za služby		
	Tržby za zboží		
	Tržby z prodeje DM a materiálu		
	Tržby ostatní		
ANIMALCO	Tržby za hotové výrobky	12 950	5 457
	Tržby za služby		
	Tržby za zboží		
	Tržby z prodeje DM a materiálu		
	Tržby ostatní		

4.6.3. Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jistěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení – žádné.

4.6.4. Výše pohledávek určených k obchodování oceněných reálnou hodnotou (§ 39, odst. 6)

Žádné.

4.7. Ostatní aktiva (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

Nevýznamné.

4.8. Vlastní kapitál (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

Změny položek vlastního kapitálu jsou uvedeny v níže uvedeném Přehledu o změnách vlastního kapitálu.

4.8.1. Základní kapitál

Společník/Akcionář	Podíl v %	Výše podílu	Nesplaceno	Datum splatnosti
AGROFERT, a.s.	100	135 180	0	0
Celkem	100	135 180	0	X

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Za účetní období od 1.1.2014 do 31.12.2014.

D	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly				0
E	Změny základního kapitálu				
F	ZÁKLADNÍ KAPITÁL (vazba na A.I. - ř. 069)	135 180	0	0	135 180
G	Ážio (ř. 074)				0
H	Ostatní kapitálové fondy (ř. 075)				0
I	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (ř. 076-079)				0
J	KAPITÁLOVÉ FONDY (vazba na A.II. - ř. 073)	0	0	0	0
K	Rezervní fond (ř. 081)	22 172			22 172
L	Statutární a ostatní fondy (ř. 082)	637		257	380
M	FONDY ZE ZISKU (vazba na A.III. - ř. 080)	22 809	0	257	22 552
N	Nerozdělený zisk minulých let (ř. 084)				0
O	Neuhrazená ztráta minulých let (ř. 085)	-11 471			-11 471
P	Jiný výsledek hospodaření minulých let (ř. 086)				0
Q	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET (vazba na A.IV.-ř. 083)	-11 471	0	0	-11 471
R	Výsledek hospodaření běžného účetního období (vazba na A.V. - ř.087)		81 137	33 468	47 669
S	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (ř. 088)				
T	CELKEM	146 518	81 137	33 725	193 930

4.8.2. Rozdělení zisku minulého období

Na valné hromadě společnosti konané dne 25.6. 2014 bylo schváleno následující rozdělení zisku (úhrada ztráty) za rok 2013 (tis. Kč):

Příděl do rezervního fondu	1 673 tis. Kč
Příděl do sociálního fondu	360 tis. Kč
Úhrada ztráty minulých let	31 435 tis. Kč
Celkem	33 468 tis. Kč

4.9. Závazky (§ 39, odst. 7, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

4.9.1. Rozbor závazků dle splatnosti

4.9.1.1. Rozbor krátkodobých závazků z obchodních vztahů dle splatnosti

Termíny splatnosti	Běžné období	Minulé období
Závazky před lhůtou splatnosti	78 820	86 451
Po splatnosti od 0 do 6 měsíců		
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců		
Po splatnosti nad 12 měsíců		
- z toho po splatnosti více než 5 let		
CELKEM (vazba na B.III.1.)	78820	86451

4.9.1.2. Rozbor dlouhodobých závazků/případně dluhů z obchodních vztahů dle splatnosti

Žádné.

4.9.1.3. Krátkodobé závazky (vazba na rozvahu)



Typ závazku	Neuhrazená hodnota celkem		Z toho hodnota k podnikům ve skupině	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Závazky z obchodních vztahů	78 820	86 451	73 429	81 531
Závazky-ovládaná nebo ovládající osoba				
Závazky - podstatný vliv				
Závazky ke společníkům				
Závazky k zaměstnancům	2048	2570		
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	1175	1313		
Stát - daňové závazky a dotace	320	762		
Krátkodobé přijaté zálohy				
Vydané dluhopisy				
Dohadné účty pasivní	514	473		
Jiné závazky	106	154		
CELKEM (vazba na B.III.) ř. 107 až 117	82 983	91 723	73 429	81 531

4.9.1.4. Dlouhodobé závazky (vazba na rozvahu)

Typ závazku	Neuhrazená hodnota celkem		Z toho hodnota k podnikům ve skupině	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Závazky z obchodních vztahů				
Závazky-ovládaná nebo ovládající osoba				
Závazky - podstatný vliv				
Závazky ke společníkům				
Dlouhodobé přijaté zálohy				
Vydané dluhopisy				
Dlouhodobé směnky k úhradě				
Dohadné účty pasivní				
Jiné závazky				
Odložený daňový závazek				
CELKEM (vazba na B.II.) ř. 094 až 104	0	0	0	0

Zůstatek odloženého daňového závazku k 31.12.2013 byl zkompenzován s odloženou daňovou pohledávkou vzniklou při přeměně společnosti k 1.1.2014 a promítnut v zahajovací rozvaze.

4.9.2. Vzájemné obchody mezi společnostmi ve skupině (nákupy)

V průběhu roku společnost prováděla obchody se spřízněnými stranami v rámci své běžné činnosti. Tyto obchody představovaly nákupy materiálu, energií, zboží a služeb od spřízněných stran ve výši cca 235 999 tis. Kč (v roce 2013: 219 841 tis. Kč).



Přehled nejdůležitějších obchodů v průběhu roku je následující

Spřízněná strana	Popis	2014	2013
Primagra, a.s.	Nákupy materiálu	189 978	178 012
	Nákup energie		
	Nákupy zboží		
	Nákupy služeb	6 816	768
	Nákupy ostatní		
FARMTEC a.s.	Nákup materiálu a služeb	375	121
	Nákupy energie		
	Nákupy zboží		
	Nákupy služeb	807	3 275
	Nákupy ostatní	4 533	10 371
AFEED a.s.	Nákup materiálu a služeb	7 952	11 626
	Nákupy energie		114
	Nákupy zboží	4	
	Nákupy služeb		
	Nákupy ostatní	3	

4.9.3. Závazky kryté věcným právem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jeho nesplacení
Žádné.

4.9.4. Závazky (peněžité a nepeněžité) nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze (záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva, pokud nebyly proúčtovány ve formě účetních rezerv

Žádné.

4.10. Rezervy (§ 39, odst. 6,7, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

4.10.1. Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva

Významné potencionální ztráty, na které nebyla vytvořena v účetnictví rezerva, jejichž realizace závisí na uskutečnění jedné či více nejistých budoucích událostí (např. soudní spory apod.) – popis nejisté skutečnosti a faktory, které mohou ovlivnit vznik ztráty a její výši a odhad finančního účinku, pokud nejisté skutečnosti nastanou.

Žádné.

4.10.2. Zákonné (daňové) rezervy

Zákonné a ostatní rezervy odděleně za jejich tvorbu a čerpání

Společnost v ř. 2014 nevytvořila rezervy na očekávané budoucí výdaje vyplývající ze stávajících provozních činností.

4.10.3. Účetní rezervy – nedaňové

Popis rezervy	Počáteční stav	Tvorba	Čerpání	Konečný stav
Rezerva na kurzové rozdíly				0
Rezerva na reklamační náklady				0
Rezerva na opravy hmotného majetku				0
Rezerva na soudní spory				0
Rezerva na rizikové nedokonč.zakázky				0
Odložený daňový závazek				0
Rezerva na daňové doměrky				0
Rezerva na dovolenou	1199	1546	1619	1126
Jiná rezerva		62		62
CELKEM	1199	1608	1619	1188



4.11. Bankovní úvěry; § 39, odst. 6 vyhláška č. 2002 Sb.)

4.11.1. Rozpis krátkodobých bankovních úvěrů včetně úrokových sazeb a popisu zajištění úvěrů
Žádné.

4.11.2. Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů včetně úrokových sazeb a popisu zajištění úvěrů
Žádné.

4.12. Ostatní pasiva (§ 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

Výdaje příštích období zahrnují především závazek z najaté pudy a jsou účtovány do nákladů v období, s kterým věcně a časově souvisí.

Výnosy příštích období jsou účtovány do výnosů období, s kterým věcně a časově souvisí.

4.13. Mimobilanční údaje

4.13.1. Majetek neuvedený v rozvaze:

Druh majetku	Hodnota (v pořiz.cenách)	
	Běžné období	Minulé období
Drobný hmotný majetek (operativní evidence)	331	129
Drobný nehmotný majetek (operativní evidence)		
Majetek z ukončených leasingových smluv – odhad současné tržní ceny (operativní evidence)		
Poskytnutá záruka, ručení, jistění apod.	3 339	2 490
Celkem	3 670	2 619

4.13.2. Majetek zatížený věcným právem

Společnost nemá majetek zatížený věcným břemenem.

4.13.3. Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

Nerelevantní.

4.14. Dotace; § 39, odst. 6, vyhláška č. 500/2002 Sb.)

Přijaté dotace na investiční a provozní účely

V roce 2014 obdržela společnost provozní dotace ve výši 16 939 tis. Kč.

4.15. Výnosy

4.15.1. Výnosy tuzemské

Druh výnosu	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Tuzemské výnosy z běžné činnosti celkem	396 614	361 709
Z toho:		
Prodej výrobků	330 613	339 020
Služby	406	473
Prodej zboží		
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	14 139	10 541
Ostatní (změna stavu nedokončené výroby aj.)	51 456	11 675



4.15.2. Výnosy zahraniční

Žádné.

4.16. Údaje, které nejsou samostatně vykázány ve výkazech**4.16.1. Doměrky splatné daně z příjmů za minulé období**

Žádné.

4.16.2. Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušných finančních orgánů

Daňový nedoplatek	Částka			
	Běžné období		Minulé období	
	celkem	z toho po splatnosti	celkem	z toho po splatnosti
Daň z příjmů				
Daň z příjmů ze závislé činnosti	308	0	516	0
Daň vybíraná srážkou	1	0		
Daň z přidané hodnoty				
Daň silniční	11	0	2	0
Daň z nemovitých věcí				
Ostatní daně				

4.16.3. Výše splatných dluhů pojistného na sociálního zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a veřejného zdravotního pojištění

Druh pojistného	Částka			
	Běžné období		Minulé období	
	celkem	z toho po splatnosti	celkem	z toho po splatnosti
Pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	813	0	862	0
Pojistné na zdravotní pojištění	362	0	451	0

4.16.4. Způsob vykazování poskytnutých a přijatých záloh v rozvaze

Nerelevantní.

4.16.5. Penzijní dluhy

Společnost eviduje penzijní závazky ve výši 4 tis. Kč.

4.17. Použije-li účetní jednotka účelové členění VZZ – provozní náklady a výnosy v druhovém členění (§ 39, odst.8 – vysvětlení významných položek.

Nerelevantní.

4.18. Vydané akcie během účetního období**4.18.1. Počet a jmenovitá hodnota nebo ocenění podle § 25 zákona vydaných akcií během účetního období dle jednotlivých druhů akcií, změny podílů**

Žádné.

4.18.2. Informace o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech nebo právech a s vyznačením jejich počtu a rozsahu práv, která zakládají

Žádné.



4.18.3. Komentář významných položek zvýšení nebo snížení u jednotlivých složek vlastního kapitálu – viz. výkaz

Zvýšení jednotlivých položek vlastního kapitálu souvisí s rozdělením kladného hospodářského výsledku za rok 2013 do fondů a neuhrazené ztráty minulých let a se ziskem dosaženým za běžné účetní období.

4.19. Odložená daň

Odložená daň, o které bylo účtováno rozdílu	Zdroj	Částka celkem - základ pro výpočet	Odložený daňový dluh	Odložená daňová pohledávka
Daňová zůstatková cena minus účetní zůstatková cena dlouhodobého nehmotného majetku				
Daňová zůstatková cena minus účetní zůstatková cena dlouhodobého majetku		-15 909	3 023	
Výše opravných položek k dlouhod. hmot. majetku		877		168
Výše opravných položek k dlouhod. fin. majetku				
Výše opravných položek k zásobám				
Výše opravných položek k pohledávkám				
Pohledávky z titulu smluvních sankcí				
Dluhy z titulu smluvních pokut				
Daňové dluhy - pojistné na sociální a zdravotní pojištění do výše zaplaceného pojistného				
Výše nedaňových rezerv - záruční garance		1 126		214
Reinvestice - nevyužitý odpočet dle § 34 odst. 3-7 ZDP				
Daňová ztráta nevyčerpaná z minulých let		15 000		2 850
Ostatní oblasti				
CELKEM		1 094	3 023	3 232

§ 39, odst. 6 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

V účetnictví společnosti je zachycen odložený daňový dluh z dočasného rozdílu mezi účetními a daňovými odpisy dlouhodobého majetku, opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku, rezervy na nevyčerpanou dovolenou a z nevyčerpané daňové ztráty.

Odložená daň nezachycená v účetnictví

Zdroj rozdílu	Částka celkem	Odložený daňový dluh	Odložená daňová pohledávka
Daňová ztráta nevyčerpaná z minulých let	2762		525
Výše opravných položek k zásobám – zboží			
Výše opravných položek k pohledávkám			
Výše nedaňových rezerv – soudní spory			

5. Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Žádné.

6. Daň z příjmů - výpočet

Výpočet (odhad) ročních daní (tis. Kč):

Zisk (ztráta) před zdaněním	47879	33500
Připočitatelné položky (+)	2100	12545
Odpočitatelné položky (-)	2435	2190
Základ daně nebo daňová ztráta	47544	43855
Odečet daňové ztráty (-) podle § 34 odst. 1 zákona o daních z příjmu	47544	43800
Odpočty od základu daně dle § 34a, 34g a 34h zákona o daních z příjmu		
Odečet ostatních položek (-)		55
Základ daně z příjmu po odpočtech	0	0
Sazba daně	19	19
Daň z příjmu před slevou	0	0
Sleva na dani (-) podle § 35 odst. 1 a § 35a nebo 35b zákona o DP		
DAN Z PŘÍJMU	0	0

7. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE A VZZ (§ 39, odst. 9c, 10 a 13)

- významné podrozvahové operace – operativní evidence drobného majetku, odepsané pohledávky
- charakter a obchodní účel operací účetní jednotky, jsou-li rizika nebo užítky z těchto operací významné a pokud je zveřejnění těchto rizik nebo užitků nezbytné k posouzení finanční situace účetní jednotky a finanční dopady těchto operací na účetní jednotku (§39, odst. 9c) - žádné
- informace o transakcích, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, včetně objemu takových transakcí, povahy vztahu se spřízněnou stranou a ostatních informací o těchto transakcích, které jsou nezbytné k pochopení finanční situace účetní jednotky, pokud jsou tyto transakce významné a nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek (§396, odst. 10a – u konsolidovaných účetních jednotek) - žádné
- všechny změny v modelu, konstrukci a obsahu ukazatelů za předcházející účetní období, včetně pravděpodobných účinků (§ 40, odst. 4) – žádné

8. Informace o neschopnosti pokračovat ve své činnosti (§ 39, odst. 14)

Žádné.

9. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích je uveden v samostatné příloze

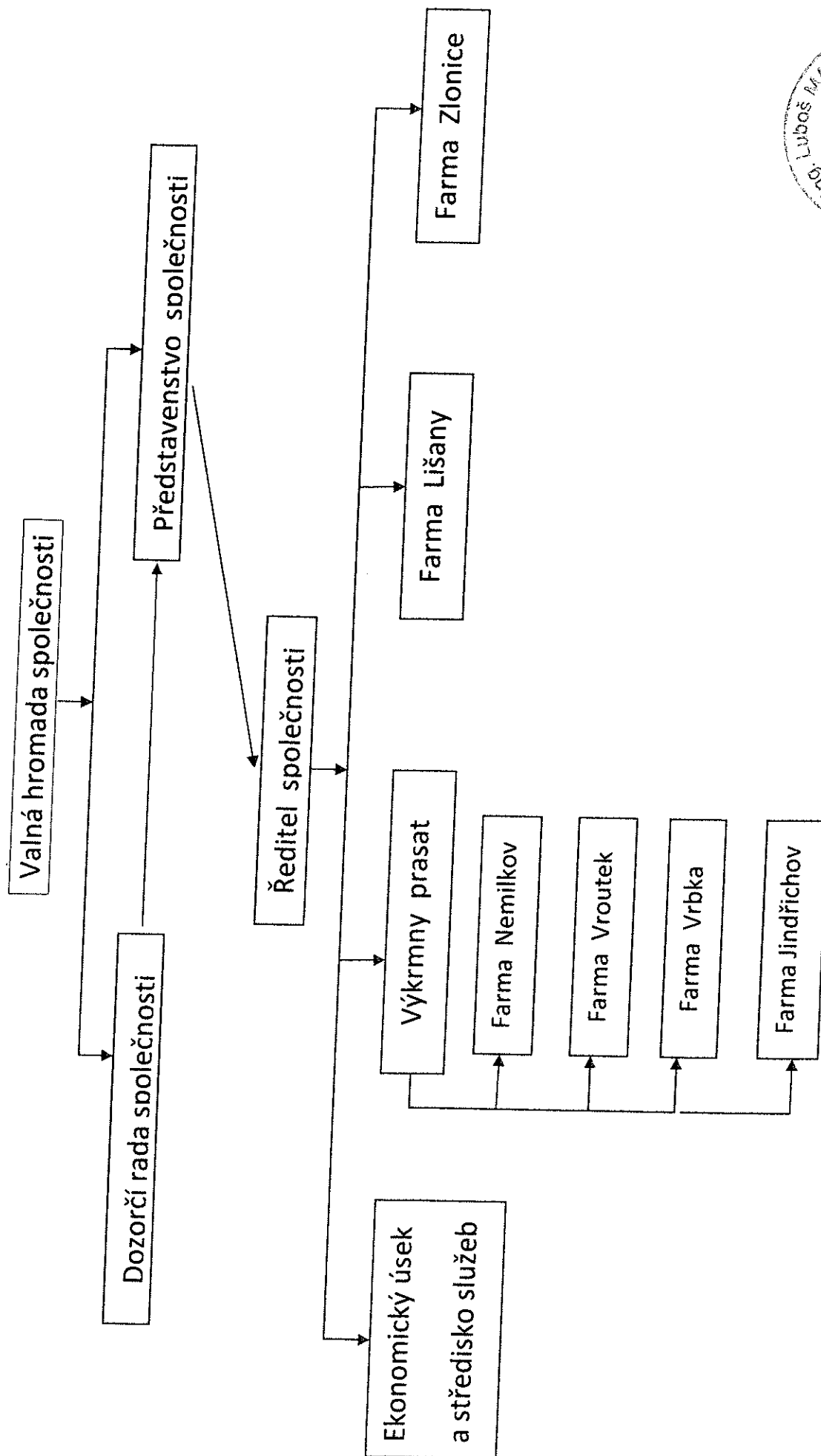
Přehled o peněžních tocích byl vypracován nepřímou metodou.

Příloha:

Příloha č. 1 – Organizační struktura

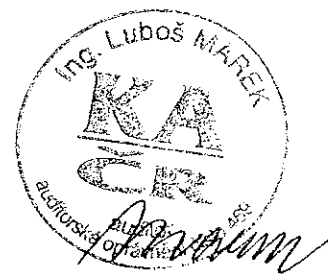
Příloha č. 2 - Výkaz o peněžních tocích





Přehled o peněžních tocích (cash flow)

		31.12.2014	31.12.2013
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku úč. období	39 525	27 188
<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné (provozní) činnosti</i>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	47 878	33 499
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	11 283	17 946
A.1.1.	Odpisy dlouhodobého majetku (+) s výjimkou prodaného dlouh. maj., a dále umořování oceňovacího rozdílu k nab. maj. a goodwillu (+/-)	21 480	22 690
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-1 204	129
A.1.3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje dlouhodobého majetku	-9 020	-4 819
A.1.5.	Vyúčtované nákl. úroky (+) s výjim. kapitaliz. a vyúčt. výnos. úroky (-)	27	-54
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	59 161	51 445
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-21 151	-21 087
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	6 228	-17 721
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-8 619	-18 855
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-18 760	15 489
A**	Čistý pen. tok z provoz. činnosti před daň. a mimoř. položkami	38 010	30 358
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-112	0
A.4.	Přijaté úroky (+)	85	54
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běž. činnost a za doměrky daně (-)	0	0
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	37 983	30 412
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-37 815	-29 421
B.2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	14 139	10 366
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-23 676	-19 055
<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, příp. krátkodobých souv. s financ.	124	29
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na pen. prostř. a pen. ekvivalenty	-257	951
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněž. ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, rezervního fondu vč. záloh (+)		1 055
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-257	-104
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku vč. zapl. srážk. daně (-)		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-133	980
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	14 174	12 337
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci úč. období	53 699	39 525



Zpráva o vztazích společnosti ANIMO Žatec, a.s., za rok 2014

Představenstvo společnosti ANIMO Žatec, a.s., se sídlem Lišany 33., PSČ 440 01 Louny, IČO 00044628, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 311 (dále jen "ANIMO" nebo jen "společnost"), jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností ANIMO a ovládající osobou a mezi společností ANIMO a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1.1.2014 do 31.12.2014 (dále jen „rozhodné období“).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi osobami podle úvodního odstavce je rozvětvená a víceúrovňová a sestupně se odvíjí od ovládající (fyzické) osoby, již je Ing. Andrej Babiš, nar. 2.9.1954, bytem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43. Ing. Andrej Babiš ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti, a to společnost AGROFERT, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26185610, (dále jen „společnost AGROFERT“), a společnost Kostecké maso uzeniny, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900, IČO 26919958. Prvé dvě společnosti ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří dvě skupiny

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená je jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol, existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost ANIMO je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně čtyřúrovňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost ANIMO společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost ANIMO náleží do segmentu zemědělství.

1.4. Struktura vztahů v seskupení je schematicky znázorněna v příloze. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost ANIMO, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv podle



oddílu 5 (toto rozčlenění v podstatných rysech odpovídá přiloženému schématu).

2. Způsob a prostředky ovládání

2.1. Ovládání společností AGROFERT a SynBiol a společnosti IČ: 26919958 Kostecké maso uzeniny, a.s., uskutečňuje Ing. Andrej Babiš výlučně svým rozhodováním v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti jejich valných hromad. Ovládání ostatních ovládaných korporací uskutečňuje jediné prostřednictvím prvních dvou uvedených společností, to znamená výlučně nepřímo.

2.1. Z pohledu společnosti ANIMO je vůči ní přímo ovládající osobou společnost AGROFERT, která je zároveň řídicí osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti ANIMO, ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udílány mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu ANIMO.

3. Úloha společnosti ANIMO ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., nemá společnost ANIMO žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2.

V rámci koncernu AGROFERT, a.s. nemá společnost ANIMO, a.s. ve struktuře řídicích vztahů žádné dceřiné společnosti.

V obchodních vztazích je úlohou společností ANIMO, a.s. v koncernu AGROFERT činnost v oblasti zemědělské výroby – chov prasat pro finální výrobu a úpravu masných výrobků ve společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., kam směřuje většina jatečných prasat.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, včetně přesáhnutí hodnoty 19. 413.800,- Kč představující 10 % vlastního kapitálu společnosti ANIMO

a) vůči propojeným osobám

Žádná taková jednání nebyla učiněna

b) vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna

5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost ANIMO

5.1. Smlouvy s Ing. Andrejem Babišem a se společností Kostecké maso uzeniny, a.s.
Nájemní smlouva ze dne 9.10.2009 - ing. Babiš (jako pronajímatel), ANIMO (jako nájemce), pronajímatel přenechává nájemci do užívání pozemky, za účelem zemědělské výroby.

5.2. Smlouvy se společností AGROFERT

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování poradenství ze dne 1.1.2013

(společnost v postavení odběratele)

žádné

(ostatní smlouvy – vystavené faktury AGROFERT - ANIMU)

- služby serverů WinFas
- přefakturace ročního pojistného ředitele
- konzultace Intranet

5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti ANIMO sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)

(společnost v postavení dodavatele)

- 5.3.1. Kupní smlouva ze dne 23.10.2014 ANIMALCO, a.s. IČO 000536458 Prodej selat
- 5.3.2. Kupní smlouva ze dne 1.8.201 JAVE PORK a.s. IČO 47902205 Dodávky chovných prasniček
- 5.3.3. Kupní smlouva ze dne 1.1.2014 Kostecké uzeniny, a.s. IČO 46900411 Prodej jatečných zvířat

5.3.4. Smlouvy se společností LIPRA PORK, a.s. IČO 46356118

Smlouva o poskytování služeb ze dne 28.7.2011

Kupní smlouva ze dne 15.2.2012 na dodávky inseminačních dávek

Smlouva o poradenské činnosti ze dne 1.6.2012

Smlouva o kontrole hmotnosti při zpeněžování ze dne 17.9.2013

5.3.5. Smlouva o dílo ze dne 4.4.2013 MAVEX AGRO, spol. s.r.o. IČO 64834417 doprava a aplikace kejdy

(společnost v postavení odběratele)

5.3.6. Pachtovní smlouva se společností První Žatecká, a.s., IČO: 63144549 ze dne 26.2.2014 pozemky v katastru Postoloprty

(ostatní smlouvy v postavení odběratele)

5.3.7. Rámcová kupní smlouva ze dne 1.1.2014 **AgroZZN a.s. IČO 45148082** odběr motorové nafty jako zboží

5.3.8. Kupní smlouva ze dne 1.6.2014 **Agropodnik Domažlice a.s. IČO 45350272** odběr motorové nafty

5.3.9. Smlouvy se společností **AGROTEC, a.s. IČO 00544957**

- Kupní smlouva ze dne 25.2.2014 Koupě vozidla **OCTAVIA combi**

- Kupní smlouva ze dne 3.3.2014 Koupě **Fiat DUCATO** ligt s malotraktorem

- Kupní smlouva ze dne 25.11.2014 vozidla **KIA Ceéd**

5.3.10. Smlouvy se společností **ARBO, spol. s.r.o. IČO 40522172**

- Kupní smlouva ze dne 10.11.2014 koupě **Kejdová** cisterna

- Kupní smlouva ze dne 24.11.2014 koupě traktor **NEW HOLLAND**

5.3.11. Rámcová kupní smlouva ze dne 21.5.2010 **AFEED, a.s. IČO 36754790** nákup krmných směsí

5.3.12. Smlouvy o dílo se společností **FARMTEC a.s. IČO 63908522**

- SOD ze dne 6.1.2014 - Vrbka stavební práce **H1,2**

- SOD ze dne 24.1.2014 projektová dokumentace o finanční pomoc z programu **EAFRD**

- SOD ze dne 15.10.2014 technická dokumentace - stavební úpravy výkrm **Lišany**

- SOD ze dne 12.11.2014 technická dokumentace - administrativní budova **Zlonice**

5.3.13. Kupní smlouva ze dne 19.12.2013 **LIPRA PORK, a.s. IČO 46356118** dodávky selat

Smlouva o přepravě selat ze dne 2.9.2013 **LIPRA PORK, a.s. IČO 46356118**

Smlouva o dílo ze dne 14.3.2012 **LIPRA PORK, a.s. IČO 46356118** poradenská činnost

5.3.14. Kupní smlouva ze dne 3.3.2014 **MAFRA, a.s. IČO 45313351** předplatné deníku **Mladá fronta DNES**

5.3.15. Nájemní smlouva ze dne 4.4.2013 **MAVEX CHEB, spol. s.r.o. 46883843** nájem provozu **Jindřichov**

5.3.16. Kupní smlouva ze dne 1.1.2011 **Primagra, a.s. IČO 45148155** dodávka a odběr krmných směsí

5.3.17. Kupní smlouva ze dne 2.12.2011 **Podnik živočišné výroby, a.s. Strakonice IČO 46683542** dodávka zástavových selat

(ostatní smlouvy – na základě vystavených faktur ANIMU)

5.3.18. **AGROPODNIK Hodonín, a.s. IČO 46971963** – správní poplatek

5.3.19. **AGF Logistics, s.r.o. IČO 64361594** – výroba koncovek

5.3.20. *Centrální laboratoř, s.r.o. IČO 28137043- chemické rozborý*

5.3.21. *ZZN Pelhřimov, a.s. IČO 46678140 – ošetření krmiv*

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

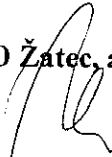
V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti ANIMO v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

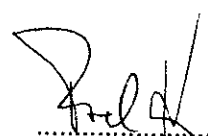
7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti ANIMO ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Lišanech dne 18.2.2015

ANIMO Žatec, a.s.


.....
Jindřich Macháček, předseda představenstva


.....
Ing. Pavel Kerber, místopředseda představenstva

B.

Zpráva auditora k výroční zprávě



Z p r á v a

nezávislého auditora

k ověření výroční zprávy za rok 2014

společnosti

ANIMO Žatec, a.s.

se sídlem

Lišany čp. 33, Lišany

PSČ: 440 01

IČ: 00044628

Příjemce zprávy:

Představenstvo akciové společnosti

PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Auditorské oprávnění č. 454
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C
vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1

Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek

zapsaný v seznamu auditorů
Komory auditorů České republiky pod číslem audit. oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

O b s a h

Zpráva auditora

Údaje o zpracovateli

Přílohy:

Výroční zpráva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Ověřili jsme soulad výroční zprávy s příloženou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Výrok auditora:

BEZ VÝHRAD

Obchodní firma: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**

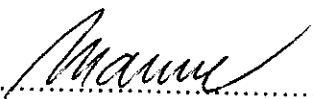
Sídlo: **Národní 43/365, Praha 1**

Číslo auditorského oprávnění o zápisu do seznamu auditorských společností: **č. 454**

Jméno a příjmení auditora, který jménem společnosti vypracoval zprávu:

Ing. Luboš Marek
odpovědný auditor

Podpis auditora:



Razítko:



Číslo auditorského oprávnění o zápisu do seznamu auditorů: **č.469**

V Praze dne 12.6.2015

Údaje o zpracovateli

Zpracoval:

Ing. Luboš Marek - odpovědný auditor zapsaný v seznamu auditorů Komory auditorů České republiky pod číslem audit.oprávnění 469 za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o., společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, PSČ 110 00 Praha 1.

Rozdělovník

- 4x příjemce ANIMO Žatec, a.s.
- 1x zpracovatel auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Zpráva auditora byla předána společnosti ANIMO Žatec, a.s. a byla projednána za účasti představenstva společnosti